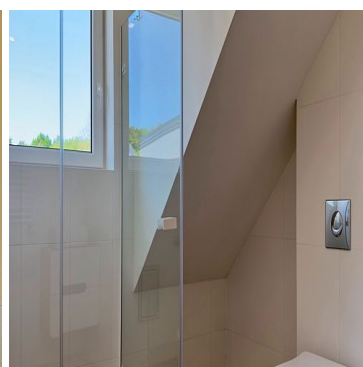
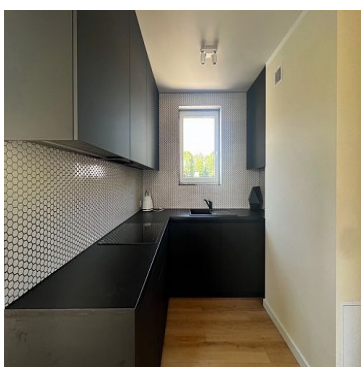
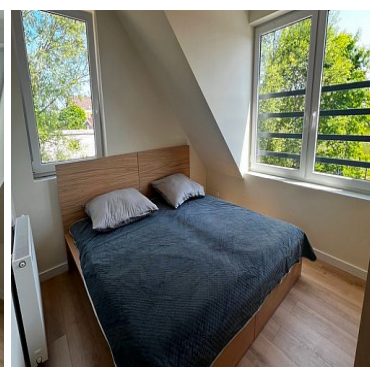
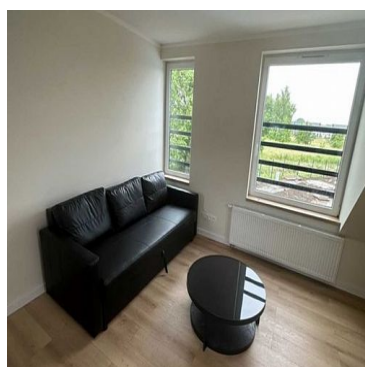


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,97 m², pow. działki: 100,00 m²,

Trzęsacz

Cena **550 000** zł

Przedstawiam na sprzedaż wykończone pod klucz i umeblowane mieszkanie (pierwsze piętro), które znajduje się w nadmorskiej miejscowości Trzęsacz przy ul. Kamieńskiej.

Kameralne, zamknięte osiedle z własnym basenem i jacuzzi .

Już w tym roku możesz korzystać z uroków morza i słońca lub zarobić na inwestycji.

Główne atuty :

- basen oraz jacuzzi na terenie osiedla,
- teren ogrodzony,



- wjazd przez szlaban,
- brak szamba,
- media z sieci miejskiej,
- rowerownia.

Lokalizacja:

Piaszczysta plaża i morze oddalone są zaledwie 150 metrów od obiektu.

W okolicy znajduje się wszystko co niezbędne do wypoczynku nad polskim morzem, a w szczególności liczne restauracje, bary, sklepy oraz kawiarnie.

Kompleks posiada całodobowy monitoring.

Mieszkanie składa się z:

- wiatrołap 1,66 m²,
- schody 4,61 m²,
- pokój gościnny 17,29 m²,
- aneks kuchenny 3,98 m²,
- korytarz 1,47 m²,
- łazienka 5,32 m²,
- sypialnia 9,22 m²,

Razem: 43,55 m²

Lokal jest wykończony pod klucz, umeblowany oraz posiada taras 8 m².

Można dokupić miejsce parkingowe za 19 tys zł

Dostępne są jeszcze 2 mieszkania.



Symbol	431203	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	431203	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000, 00 PLN
Stara cena	599 000, 00 PLN	Cena za m2	12 799, 63 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Trzęsacz	Ulica	ul. Kamieńska
Powierzchnia całkowita	42, 97 m ²	Powierzchnia działki	100, 00 m ²
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2024	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	3.98 m ²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	17.29+9.22
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	BRAK	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Balkon	✓
Powierzchnia tarasu	8	Nr Licencji	4393



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**