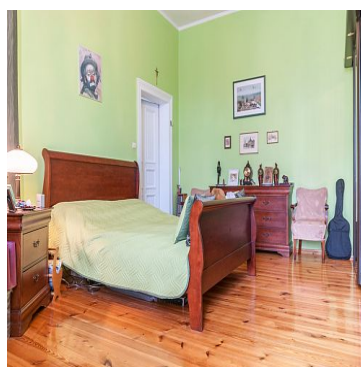
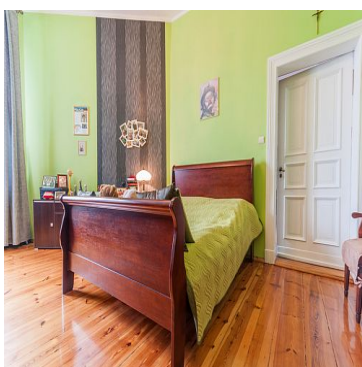
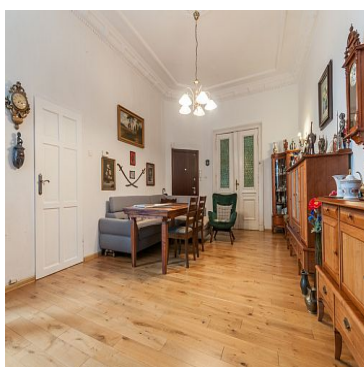


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 64,70 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **415 000** zł

Na sprzedaż bardzo ładne dwupokojowe mieszkanie na III piętrze, zlokalizowane w pobliżu Jasnych Błoni oraz blisko Urzędu Miasta. Nd mieszkaniem znajduje się zaadaptowany strych. Mieszkanie słoneczne . Składa się z przestronnego salonu , z którego jest wejście do dużej sypialni. Dodatkowo z salonu jest wejście do kuchni oraz z kuchni do łazienki. Jest możliwe powiększenie łazienki. Mieszkanie ma niezwykle klimat starej kamienicy z zachowanymi stylowymi elementami. Przepiękne sufity, stare odrestaurowane drzwi oraz piękne drewniane podłogi. Mieszkanie jest bardzo słoneczne . urządzone z dbałością o każdy szczegół. Ogrzewanie oraz podgrzanie wody z pieca gazowego dwubiegowego. Do mieszkania przynależy pomieszczenie piwniczne znajdujące się na parterze o powierzchni 17 m² . Świetnie nadaje się do przechowywania dodatkowych rzeczy . . Ma wejście od frontu .



Kamienica przeszła remont klatki schodowej 3 lata temu wraz z izolacją wszystkich piwnic . Klatka schodowa jest bardzo ładna . Ma również zachowany klimat starej architektury .Kamienica jest perełką na tej ulicy.
Dodatkowymi atutami mieszkania jest dostęp do suszarni mieszczącej się na strychu oraz możliwość korzystania z wózkowni/rowerowni na podwórzu kamienicy.

Wielkość pomieszczeń:

28,64 m2 salon

21,75 m2 sypialnia

5,82 m2 kuchnia

3,77 m2 łazienka

4,72 m2 przedpokój

Opłaty :

Czynsz 567 złotych w tym fundusz remontowy

Gaz miesięcznie wynosi około 233,84 zł

Prąd w opłatach miesięcznych wynosi około 111,36 zł

Stan prawny

Mieszkanie stanowi część wyodrębnionej własności, posiada księgę wieczystą. Zakup za gotówkę.



Symbol	431287	Symbol SWO	431287
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	415 000, 00 PLN	Cena za m2	6 414, 22 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	al. Papieża Jana Pawła II	Powierzchnia całkowita	64, 70 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1910	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	5, 82 m²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	28, 64+21, 75+5, 82+3, 77
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	3, 20 cm	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Podłączony gaz	
Monitoring		Nr Licencji	6429



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**