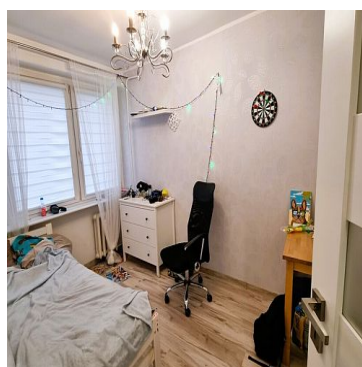
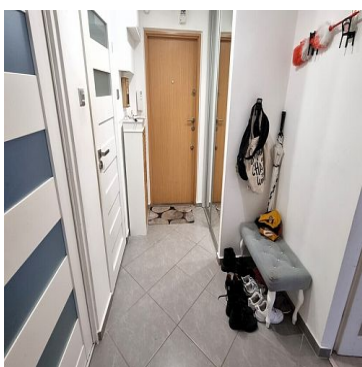
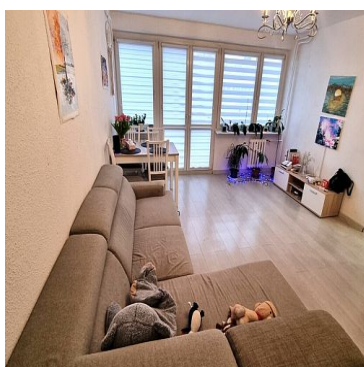
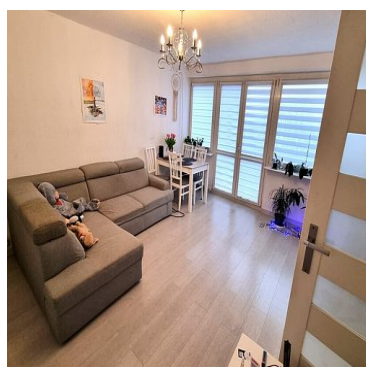


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,80 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **420 000** zł

UWAGA -> Forma własności: spółdzielcze-własnościowe, co umożliwia zakup osobom nie posiadającym obywatelstwa na terenie Unii Europejskiej.

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie usytuowane przy ulicy Rugiańskiej na 4 piętrze wysokiego bloku.

Powierzchnia mieszkania wynosi 46,8m². Składają się na nią:

- przestronny salon z balkonem francuskim,
- sypialnia,



- łazienka z wc,
- przedpokój.

W zależności od potrzeb przyszłego właściciela mieszkanie wymaga remontu lub wyłącznie odświeżenia.

Czynsz 750zł przy dwóch osobach zależny od zużycia wody.

Mieszkanie jest wynajmowane, jednak umowa wraz ze sprzedażą może zostać zakończona lub wydłużona w zależności od preferencji przyszłego właściciela. Dlatego też wydanie mieszkania może nastąpić w każdej chwili.

Umeblowanie widoczne na zdjęciach może pozostać w mieszkaniu.

Do nieruchomości przynależy piwnica.

Serdecznie zapraszamy na prezentację, ze względu na dobrze skomunikowaną lokalizację mieszkanie może stanowić doskonałą inwestycję lub nieruchomość spełniającą własne potrzeby mieszkaniowe.

W pobliżu szkoły, przedszkole, punkty usługowe, liczne punkty handlowe, Staw Brodowski. Okolica zielona, przyjazna, idealna na wieczorne spacerki.

Dojazd do centrum w zaledwie 10 minut, w godzinach szczytu około 20 minut.



Symbol	431290	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	431290	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	420 000, 00 PLN
Stara cena	430 000, 00 PLN	Cena za m2	8 974, 36 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Drzetowo
Ulica	ul. Rugiańska	Powierzchnia całkowita	46, 80 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	7216



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**