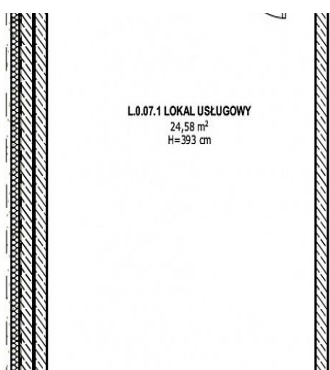


LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,10 m²,

Szczecin, Łasztownia

Cena **487 000** zł

Na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni 30,1m² znajdujący się na parterze w nowoczesnym apartamentowcu w samym Centrum miasta na Łasztowni. Przeznaczenie lokalu: biurowo-handlowe, gastronomiczne.

Budynek został wykonany z wysokiej klasy materiałów oraz w najwyższym standardzie.

Istnieje również możliwość nabycia: miejsc postojowych w garażu, komórek lokatorskich i boksów na rowery.

W najbliższej okolicy mieszczą się najważniejsze instytucje kulturalne w Szczecinie,

W pobliżu są parki, zieleńce, skwery, sklepy, restauracje, punkty usługowe, apteki, szkoły podstawowe, licea, stacja SKM Szczecin Łasztownia, Galeria Kaskada, Filharmonia a w okresie letnim foodtrunki oraz park rozrywki.

Kupujący zwolniony z opłaty PCC.



Symbol	431304	Symbol SWO	431304
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	487 000, 00 PLN	Cena za m2	16 179, 40 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Łasztownia
Powierzchnia całkowita	30, 10 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Materiał ścian	SILIKAT
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	8
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Monitoring	✓	Nr Licencji	9339
Stan budynku	IDEALNY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**