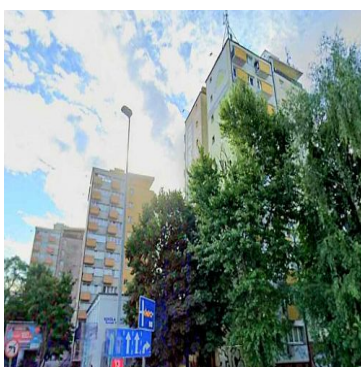
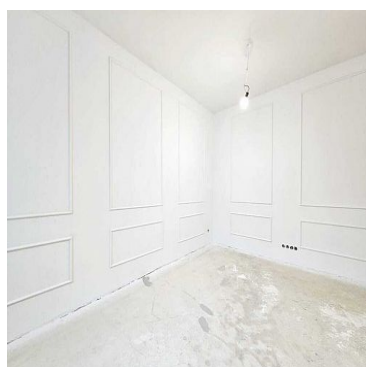
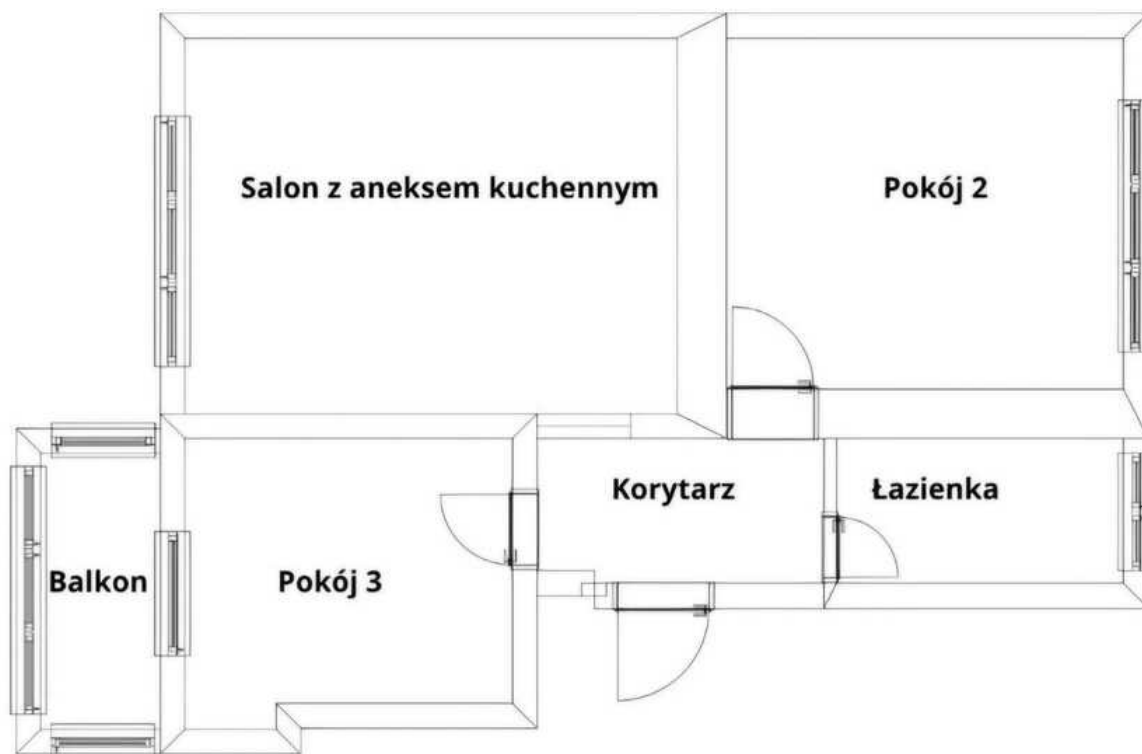


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 45,23 m²,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **529 000** zł

Oferujemy do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie, zlokalizowane na 1 piętrze niskiego budynku, usytuowane w bardzo atrakcyjnej destynacji Szczecina. Mieszkanie na ukończeniu generalnego remontu - i w takim standardzie zostanie przekazane nowemu nabywcy (czyli w stanie idealnym). Na powierzchnię 45,23 m², składa się salon z aneksem kuchennym, 2 sypialnie (z jednej wychodzi się na zabudowany balkon), łazienka z WC oraz przedpokój. Cena obejmuje wyremontowany i wyposażony lokal - wraz ze sprzętem RTV/AGD oraz nowoczesnym umeblowaniem w zabudowie (wkrótce nowe fotografie). Okna plastikowe PCV i drzwi antywłamaniowe. W mieszkaniu wymieniono na nowe wszystkie instalację. Do lokalu przynależy również piwnica. Ciche sąsiedztwo. Budynek usytuowany w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, na granicy dzielnic Śródmieścia oraz Pomorza, przy jednej z głównych arterii miasta. W pobliżu centra handlowe, markety, IKEA, restauracje i lokale



gastronomiczne, sklepy, punkty usługowo - handlowe, Pomorska Akademia Medyczna, Uniwersytet Szczeciński, Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny i wiele, wiele innych. Polecamy w szczególności jako mieszkanie pod inwestycję (najem długoterminowy lub krótkoterminowy) oraz z uwagi na świetną lokalizację. Budynek w którym mieści się nieruchomość, znajduje się w pobliżu jednej z głównych ulic miasta i jest świetnie skomunikowany poprzez bezpośrednią bliskość przystanków tramwajowych i autobusowych. Liczne i darmowe miejsca parkingowe, usytuowane w rejonie budynku oraz osiedla. Ogrzewanie miejskie a ciepła woda podgrzewana z piecyka gazowego. Czynsz - około 600 zł miesięcznie (wliczone zaliczki m.in. na ogrzewanie, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne). Idealne pod inwestycję lub na pierwsze mieszkanie. Szybki termin wydania! Serdecznie zapraszamy na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!



Symbol	431311	Symbol SWO	431311
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	529 000, 00 PLN	Cena za m2	11 695, 78 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ul. Mieszka I	Powierzchnia całkowita	45, 23 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1965
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz		Nr Licencji	30003



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**