

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 35, pow. całkowita: 800,00 m², pow. działki: 2 206,00 m²,
Mielno

Cena **5 790 000** zł



WYŁĄCZNIE U NAS !

PENSJONAT W CENTRUM MIELNA OKAZJA !

Na sprzedaż pensjonat w samym centrum nadmorskiej miejscowości - Mielno,

Pensjonat składający się z 2 domów.

W pierwszym budynku piękne mieszkanie dla właściciela około 100m² oraz 10 pokoi.



Drugi budynek 24 pokoje z łazienkami na wynajem.

8 minut na pieszo do morza

10 minut na pieszo do jeziora

Z budynku widok na jezioro

Blisko do ścieżek rowerowych oraz lasu.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej około 800 m2 położona na działce o powierzchni 2206 m2.

W budynkach znajdują się wyposażone pokoje 2, 3, 4-osobowe z łazienkami.

Pensjonat o dobrym standardzie, z wysokimi ocenami na bookingu, ceniony za wyjątkową lokalizację w centrum miasta.

Dostępne media: Internet, Tv, Prąd, Woda , Kanalizacja , Gaz

Przy budynku około 30 miejsc parkingowych.

Cała posesja ładnie zagospodarowana z licznymi krzewami , altanami, placem zabaw dla dzieci oraz miejscem do grillowania.

WYŁĄCZNOŚĆ !

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ



Symbol	431324	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	431324	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	5 790 000, 00 PLN
Cena za m2	7 237, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mielno
Powierzchnia całkowita	800, 00 m²	Powierzchnia działki	2 206, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	800, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WILLA
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba WC	35	Liczba pokoi	35
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Monitoring	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Kominek	✓	Ilość balkonów	14
Taras	✓	Ilość tarasów	5
Nr Licencji	14017	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

PRYSZNIC, WC,

Kuchenka mikrofalowa



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**