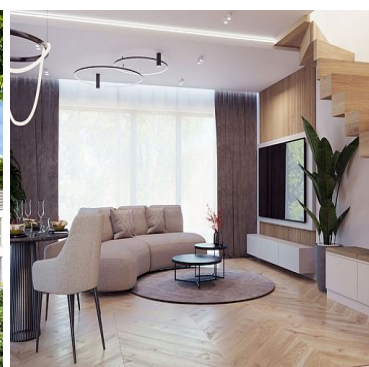


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 84,70 m², pow. działki: 109,00 m²,

Mierzyn

Cena **779 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z nową inwestycją! Na sprzedaż dom na kameralnym osiedlu domów w zabudowie bliźniaczej i szeregowej w najlepszej lokalizacji w Mierzynie blisko Mierzynianki i ul. Łukasieńskiego. Każdy dom posiada 4 pokoje, 84,7m² powierzchni użytkowej, własną wydzieloną działkę, 2 miejsca postojowe w cenie. Bardzo funkcjonalny projekt z przestronnym prawie 40m²(!) salonem z kuchnią. Nasłonecznione salony i ogrody od strony południowej! Pełne uzbrojenie terenu. Rodziny zapewne docenią komfortowy asfaltowy dojazd do nieruchomości, bliskość sklepów na ul. Łukasieńskiego, komunikacji miejskiej. Zakup z rynku pierwotnego bezpośrednio od Dewelopera. Planowane zakończenie prac lipiec 2025. Kupujący nie płaci PCC. Zapraszamy!



Symbol	431342	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	431342	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	779 000, 00 PLN
Stara cena	799 000, 00 PLN	Cena za m2	9 197, 17 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Mierzyn	Powierzchnia całkowita	84, 70 m²
Powierzchnia działki	109, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	84, 70 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	40, 11, 11, 8
Liczba sypialni	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	BETON,
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	2
Ogródek	✓	Widok na południe	✓
Nr Licencji	5809		



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**