

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 242,00 m²,
Dobra
Cena **390 000** zł



Działka budowlana z gotowym pozwoleniem na budowę na dom jednorodzinny z zewnętrznymi instalacjami:
wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazu, energii elektrycznej.

Lokalizacja: Dobra - Słoneczna Dolina

Bliskość komunikacji miejskiej i wszelkiej infrastruktury.

Dojazd drogą gruntową utwardzoną.



Parametry techniczne:

Powierzchnia: **1242 m2**

Działka z wydanymi warunkami zabudowy m.in. o następujących parametrach:

- wskaźnik zabudowy: do 16,5 % powierzchni działki
- dach stromy dwuspadowy o symetrycznym nachyleniu połaci,
- kąt nachylenia połaci głównych dachu: od 25 do 40 stopni.

Działka z pozwoleniem na budowę które zezwala na budowę:

- budynek mieszkalny jednorodzinny, wolnostojący, dwukondygnacyjny, bez podpiwniczenia
- dach wysoki, dwuspadowy, o pochyleniu połaci dachowej 35 stopni
- płyta fundamentowa o grubości 25cm

Dostępne projekty:

- projekt techniczny, budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni parter 100m2, poddasze 65m2 oraz garaż 63m2
- projekty techniczne instalacji elektrycznych, wod-kan, c.o., gazu
- opinia geotechniczna

Media: prąd na działce, woda na działce, kanalizacja na działce, gaz przy działce.

Pewna gwarancja szybkiej budowy domu przy minimum formalności.

Zapraszam do zakupu.



Symbol	431341	Symbol SWO	431341
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	390 000, 00 PLN	Stara cena	409 000, 00 PLN
Cena za m2	314, 01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	1 242, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	27, 00	Długość działki (mb.)	40, 00
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Nr Licencji	18591



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**