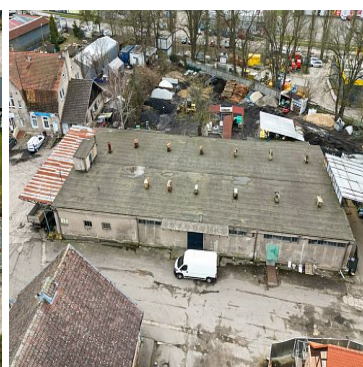
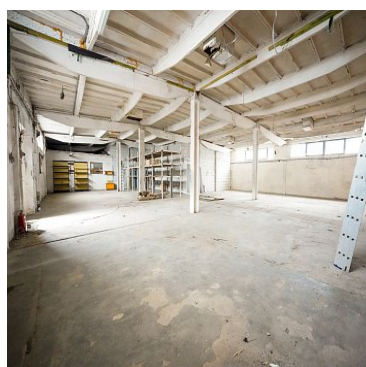


**OBIEKT NA WYNAJEM**liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 308,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Świerczewo

Cena **6 160** zł

Na wynajem obiekt magazynowo-produkcyjny o powierzchni 308 m<sup>2</sup>.  
Obiekt zlokalizowany na Świerczewie przy ul. Derdowskiego, w sąsiedztwie innych lokali usługowo-produkcyjnych.

Przy obiekcie plac manewrowy dla dostaw, możliwość podjazdu do obiektu przez auta dostawcze.  
Wysokość hali wynosi 3.85 m<sup>2</sup>.

Czynsz najmu wynosi 6160 PLN + podatek VAT 23%, dodatkowo koszty eksploatacyjne.



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl

Obiekt z dobrym dostępem do drogi, w otoczeniu zabudowy przemysłowej z dostępnymi miejscami parkingowymi na placu.

Zapraszam na prezentację. Oferta na wyłączność!



|                                                                                        |               |                        |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------|------------------------|
| Symbol                                                                                 | 431361        | Symbol SWO             | 431361                 |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | OBIEKT        | Rodzaj transakcji      | WYNAJEM                |
| Status                                                                                 | AKTUALNA      | Rodzaj rynku           | WTÓRNY                 |
| Cena  | 6 160, 00 PLN | Cena za m2             | 20, 00 PLN             |
| Kraj                                                                                   | POLSKA        | Województwo            | ZACHODNIOPOMORSKI<br>E |
| Miejscowość                                                                            | Szczecin      | Dzielnica - osiedle    | Świerczewo             |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | 308, 00 m²    | Rodzaj obiektu         | BIUROWO-<br>MAGAZYNOWY |
| Rok budowy                                                                             | 1950          | Parter                 | ✓                      |
| Ilość pięter [wliczając parter]                                                        | 1             | Energia elektryczna    | ✓                      |
| Podłączony wodociąg                                                                    | ✓             | Podłączona kanalizacja | ✓                      |
| Ochrona                                                                                | ✓             | Monitoring             | ✓                      |
| Rodzaj podłogi                                                                         | ,             | Ogrodzenie             | PEŁNE                  |
| Nr Licencji                                                                            | 29360         | Stan budynku           | DOBRY                  |
| Okres płatności (il.miesięcy)                                                          | 12            |                        |                        |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**