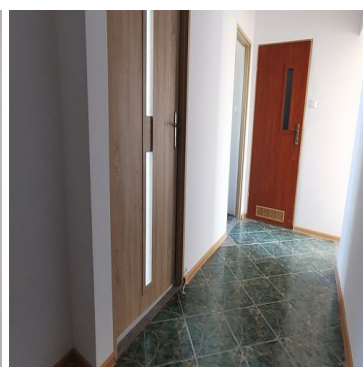
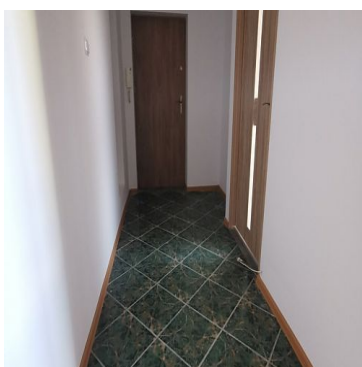
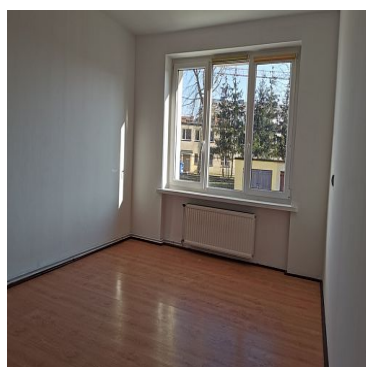


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,77 m<sup>2</sup>,

Szczecinek

Cena **278 000** zł

Na sprzedaż oferuję **bardzo słoneczne dwupokojowe mieszkanie**, usytuowane się **na parterze** dwupiętrowego, zadbanego bloku w bardzo cichej i kameralnej dzielnicy Szczecinka.

**Mieszkanie o powierzchni użytkowej 46,77m2 składa się z:**

- dwóch pokoi które zostały świeżo wyremontowane (wygładzone ściany, wymienione panele)
- kuchni
- łazienki
- korytarza.



Dodatkowo do mieszkania przynależy **piwnica o wymiarach 12,69m<sup>2</sup>**. oraz mały ogródek tuż pod oknami, obok wejścia do klatki. Mieszkańcy mają również do dyspozycji strych oraz suszarnię. Za budynkiem znajduje się duży ogrodzony teren przeznaczony na **parking** dla mieszkańców.

Mieszkanie jest rozkładowe, a pomieszczenia są przestrzenne i dobrze oświetlone dzięki oknom PCV. Czynsz wynosi 568zł, w co wliczone są opłaty za wywóz nieczystości, zimną wodę oraz fundusz remontowy.

To idealna oferta dla osób ceniących sobie spokój, kameralną okolicę oraz wygodę parkowania.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!



|                                                                                        |                                                                                     |                           |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>431362</b>                                                                       | Symbol SWO                | <b>431362</b>                                                                         |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>                                                                   | Rodzaj transakcji         | <b>SPRZEDAŻ</b>                                                                       |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                                                                     | Rodzaj rynku              | <b>WTÓRNY</b>                                                                         |
| Cena  | <b>278 000, 00 PLN</b>                                                              | Stara cena                | <b><del>285 000, 00 PLN</del></b>                                                     |
| Cena za m2                                                                             | <b>5 943, 98 PLN</b>                                                                | Kraj                      | <b>POLSKA</b>                                                                         |
| Województwo                                                                            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>                                                      | Miejscowość               | <b>Szczecinek</b>                                                                     |
| Ulica                                                                                  | <b>ul. Artyleryjska</b>                                                             | Powierzchnia całkowita    | <b>46, 77 m²</b>                                                                      |
| Forma własności działki                                                                | <b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>                                                                | Wartość udziału w działce | <b>1</b>                                                                              |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>BLOK</b>                                                                         | Rok budowy                | <b>1960</b>                                                                           |
| Standard                                                                               | <b>DOBRY</b>                                                                        | Materiał ścian            | <b>CEGLA</b>                                                                          |
| Typ kuchni                                                                             | <b>Z OKNEM</b>                                                                      | Liczba łazienek           | <b>1</b>                                                                              |
| Liczba pokoi                                                                           | <b>2</b>                                                                            | Parter                    |  |
| Ilość pięter [wliczając parter]                                                        | <b>2</b>                                                                            | Umeblowanie               | <b>NA ŻYCZENIE</b>                                                                    |
| Podłączony gaz                                                                         |  | Ogrodzenie                | <b>PEŁNE</b>                                                                          |
| Garaż                                                                                  |  |                           |                                                                                       |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**