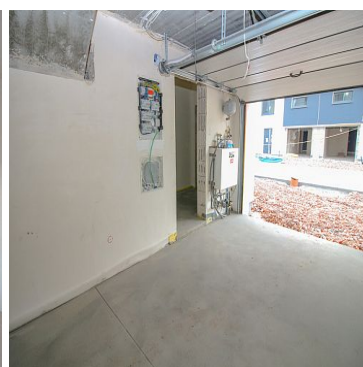
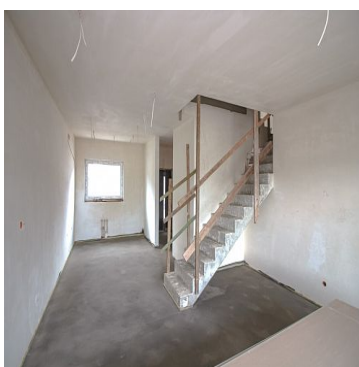
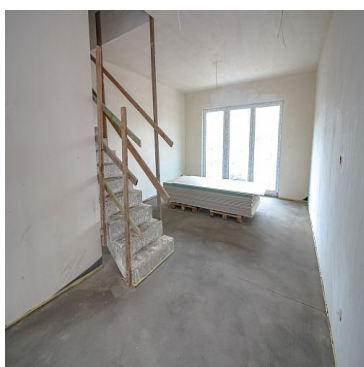
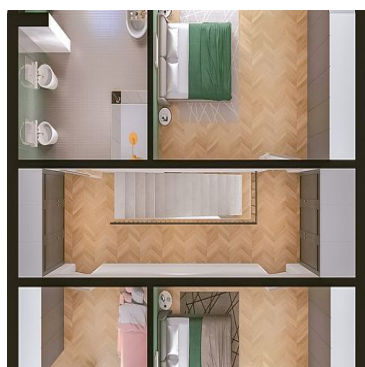


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 132,07 m², pow. działki: 178,00 m²,

Stargard

Cena **699 971 zł**



Oferta ma charakter informacyjny, o aktualną dostępność lokali zapytaj naszego doradcę.

**TO JUŻ KOLEJNY ETAP ROZBUDOWY OSIEDLA PRZY ULICY NADBRZEŻNEJ!
JUŻ PIERWSI MIESZKAŃCY CIESZĄ SIĘ SWOIM WYMARZONYM DOMEM.**

BEZ PODATKU PCC 2%
BEZ PROWIZJI DO BIURA



KUPUJESZ W CENIE DEWELOPERA!

Z naszym biurem masz **GWARANCJĘ:**

- bezpiecznego procesu sprzedaży w oparciu o ust. deweloperską i Fundusz Gwarancyjny
- kompleksowej obsługi transakcji na najwyższym poziomie
- bezpłatnej i fachowej usługi w zakresie finansowania zakupu nieruchomości,
- profesjonalnego wsparcia naszych licencjonowanych agentów

OFERTA:

Szeregowiec **S1**

Segment skrajny **D,C,E**

Dom o powierzchni użytkowej **132,07 mkw**

Działka **178 mkw**

Układ pomieszczeń:

PARTER:

wiatrołap

kuchnia

salon

WC

garaż

pom. techniczne

PODDASZE:

korytarz

sypialnia

łazienka

sypialnia

sypialnia

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY

- ogrzewanie podłogowe w całym budynku,
- instalacje elektryczna i wodno-kanalizacyjna zakończone są wysokiej jakości materiałami,
- okna trzyszybowe,
- brama garażowa sterowana pilotem,
- dojście do budynku i wjazd do garażu wykonane są z kostki brukowej
- ogród został otoczony płotem systemowym
- woda oraz ogrzewanie z sieci miejskiej
- kanalizacja miejska

Kameralne osiedle w zabudowie wielorodzinnych bloków oraz domów szeregowych znajdujące się na granicy Starego Miasta a ścisłym centrum Stargardu.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

W POBLIŻU INWESTYCJI

PARK ZAMKOWY - 370 m

PRZYSTANEK KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ - 650 m

PARK BOLESŁAWA CHROBREGO - 740 m

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 - 800 m

PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 1 - 860 m

STARE MIASTO - 1000 m

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3 - 1040 m

Skontaktuj się z nami już dziś,

aby dowiedzieć się więcej o dostępności i warunkach zakupu.



Symbol	431402	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Symbol SWO	431402	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	699 971, 00 PLN
Cena za m2	5 300, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Ulica	Nadbrzeżna	Powierzchnia całkowita	132, 07 m²
Powierzchnia działki	178, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	132, 07 m²	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	20/15/8
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Nr Licencji	28402



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**