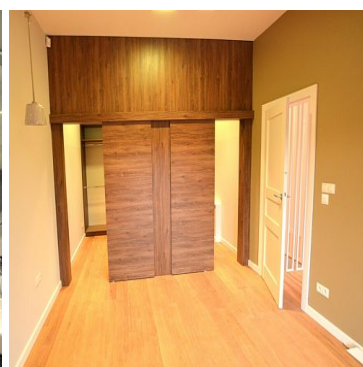
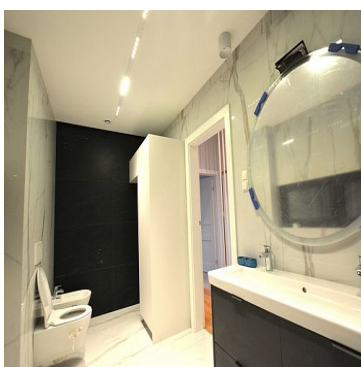
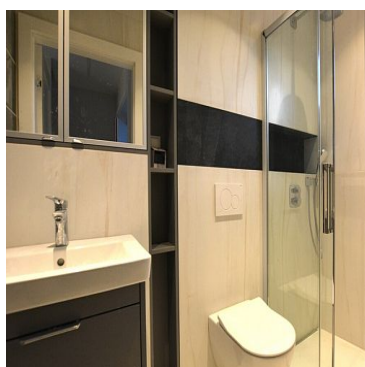


DOM NA WYNAJEMliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 140,00 m², pow. działki: 400,00 m²,

Wołczkowo

Cena **7 500** zł

Wołczkowo, bardzo ładny, do wynajęcia komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej z roku 2025. Na parterze;

- duży przestronny salon o powierzchni ok 40m², połączony z nowoczesną otwartą na salon w pełni wyposażoną kuchnię z oknem,
- łazienka z kabiną natryskową
- garaż i pomieszczenie gospodarcze

Z salonu wyjście poprzez taras na zadbany ogród.

Piętro:

- cztery sypialnie, jedna z dużą garderobą



- łazienka o powierzchni 12m2, z oknem, kabiną natryskową, bidetem

W sypialniach na podłogach panele, okna PCV, ściany malowane i gładzone.

Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z pompy ciepła, rekuperator. Wysokiej jakości sprzęt AGD.

W bryle domu garaż jedno stanowiskowy. Dach kryty dachówką. Dom bardzo zadbane, można wprowadzać się bez dodatkowych nakładów.

W pobliżu szkoła, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej. Do centrum dziesięć minut jazdy samochodem.

Nieruchomość do wynajmu od około końca kwietnia 2025 roku. Obecnie trwa zakup mebli i wyposażenia.

Możliwość wynajmu bez umeblowania na ten moment. Najem okazjonalny.

Koszty:

- wynajem 7500,00 złotych na miesiąc plus media.

- kaucja 7500,00 złotych



Symbol	431425	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	431425	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	7 500, 00 PLN
Stara cena	8 000, 00 PLN	Cena za m2	53, 57 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Wołczkowo	Ulica	Majowa
Powierzchnia całkowita	140, 00 m ²	Powierzchnia działki	400, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2025
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	14017
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, OKNO, SUSZARKA, BIDET, GRZEJNIK DRABINKOWY, , PRYSZNIC, WC, UMYWALKA,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**