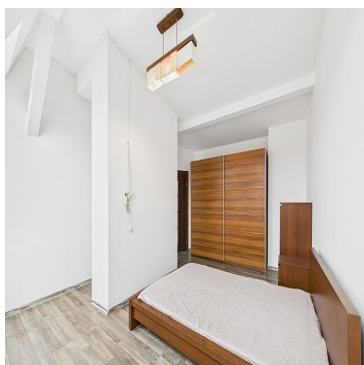
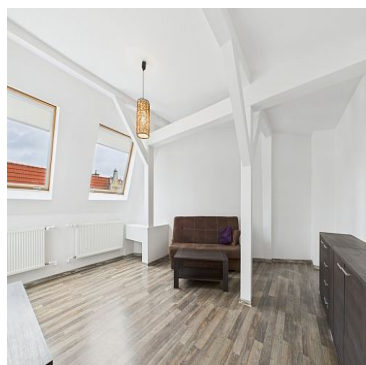


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 79,30 m²,

Szczecin, Grabowo

Cena **475 700** zł



Polecam na sprzedaż bardzo jasne 3 pokojowe mieszkanie zlokalizowane na Emilii Plater.

Na powierzchnię użytkową 79,30 mkw. składa się:

- salon o powierzchni 21,10 mkw.
- sypialnia o powierzchni 17,10 mkw.
- pokój o powierzchni 9,02 mkw.
- kuchnia o powierzchni 14,02 mkw.
- przedpokój
- łazienka z WC



-garderoba

Wszystkie ściany są gładzone i malowane, na podłogach znajdują się panele i terakota. Wartym uwagi są niskie koszty eksploatacyjne, które w postaci czynszu wynoszą 412,77 PLN/mc. Dodatkowo płatny Fundusz Remontowy 317,20 PLN oraz prąd i gaz.

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja, która gwarantuje bliskość komunikacji miejskiej, przychodni, sklepów oraz centrum miasta.

Układ mieszkania sprawia, że jest ono funkcjonalne zarówno dla rodzin, jak również jako inwestycja na wynajem.

Zapraszam do osobistej weryfikacji tej oferty!



Symbol	431433	Symbol SWO	431433
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	475 700, 00 PLN	Stara cena	499 000, 00 PLN
Cena za m2	5 998, 74 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Grabowo	Ulica	ul. Emilii Plater
Powierzchnia całkowita	79, 30 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	14, 02 m²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	17, 10 9, 02 21, 10
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	
Lodówka		Piekarnik	
Monitoring		Nr Licencji	28398



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**