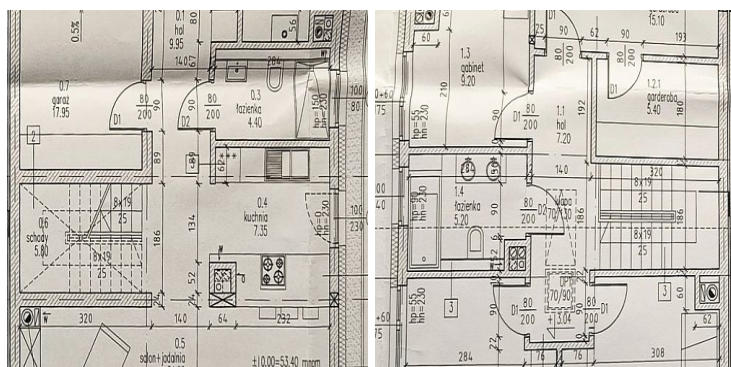


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 153,60 m², pow. działki: 550,00 m²,
Mierzyn

Cena **1 200 000** zł



Oferujemy nowe domy w zabudowie bliźniaczej w Mierzynie! Idealna oferta dla rodziny ze względu na funkcjonalny układ.

Dom posadowiony na działce o powierzchni ok. 550 m² wykończony w standardzie deweloperskim.

Na powierzchnię **użytkową 153,60** m² składają się:

PARTER:

- salon z aneksem kuchennym,



- łazienka,
- pomieszczenie gospodarcze,
- garaż.

PIĘTRO:

- sypialnia z garderobą,
- łazienka,
- pokój,
- pokój,
- pokój.

Z salonu wyjście na taras i **słoneczny** ogród usytuowany od strony południowej!

Ogrzewanie gazowe, podłogowe na parterze i grzejniki na piętrze.

Budynek wybudowany z Porothermu.

Teren całkowicie ogrodzony, nowoczesne ogrodzenie betonowe z przęsłami stalowymi wraz z bramą wjazdową na pilota od frontu.

Cena netto, do podanej ceny należy doliczyć VAT 8%!

Zapraszam na prezentację!



Symbol	431551	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	431551	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 200 000, 00 PLN
Cena za m2	7 812, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	153, 60 m²	Powierzchnia działki	550, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	153, 60 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Nr Licencji	22206		



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**