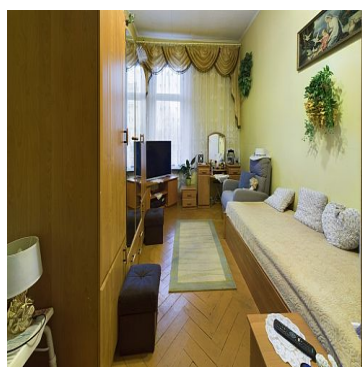
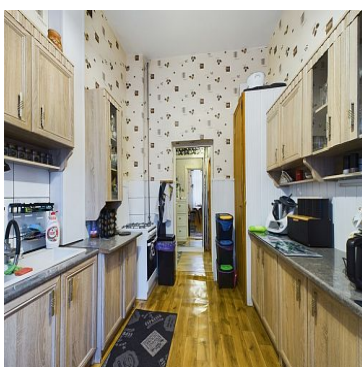
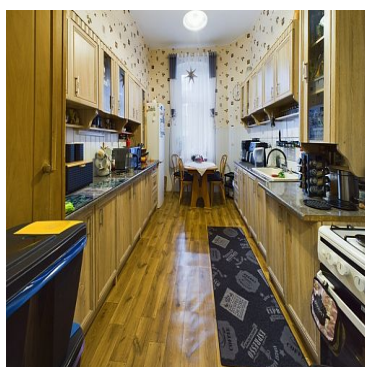


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 128,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **799 000** zł

Prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży przestronnego mieszkania zlokalizowanego w samym sercu Szczecina, przy ulicy **Marszałka Józefa Piłsudskiego**.

Nieruchomość o powierzchni 128 m² usytuowana jest na **drugim piętrze** zadbanej kamienicy z 1930 roku.

Parametry nieruchomości:



- **Cena:** 799 000 PLN
- **Cena za m²:** 6 242,19 PLN
- **Liczba pokoi:** 4
- **Piętro:** 2 z 4
- **Typ kuchni:** Widna

Układ pomieszczeń:

- Cztery przestronne pokoje
- Widna kuchnia
- Łazienka
- Przedpokój
- Dodatkowo: balkon oraz weranda

Opis nieruchomości:

Mieszkanie posiada ogromny potencjał aranżacyjny, co pozwala na dostosowanie przestrzeni do indywidualnych potrzeb przyszłego właściciela. Wnętrze wymaga kapitalnego remontu, co stwarza możliwość stworzenia idealnego miejsca do życia lub inwestycji. W pomieszczeniach znajdują się oryginalne piece kaflowe oraz węglowe, a ciepła woda pochodzi z pieca gazowego.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w doskonałej lokalizacji, idealnej zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja kapitału. W pobliżu znajdują się park, uczelnie, szkoła podstawowa, przedszkole, sklepy oraz przystanki komunikacji miejskiej, co zapewnia komfort codziennego życia.

Serdecznie zapraszamy na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.



Symbol	431550	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	431550	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000, 00 PLN
Cena za m2	6 242, 19 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego
Powierzchnia całkowita	128, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podłączony gaz	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	18591



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**