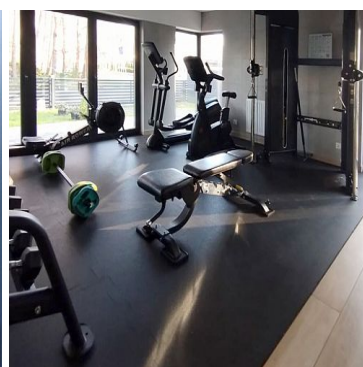
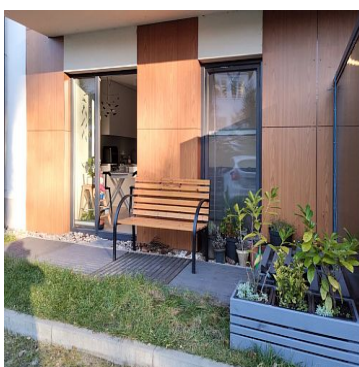
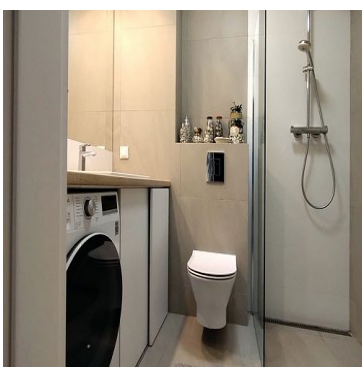
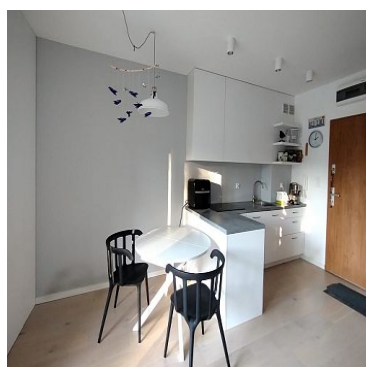


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25,76 m²,

Międzywodzie

Cena **550 000** zł

Na sprzedaż nowoczesny apartament o powierzchni 26 m², zaprojektowany przez architekta z dbałością o każdy detal. Mieszkanie usytuowane na parterze prestiżowego apartamentowca, zaledwie 400 metrów od morza. To idealne miejsce zarówno do całorocznego zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem przez cały rok.

Opis nieruchomości:

Powierzchnia: 26 m², funkcjonalnie zaprojektowana przez architekta.

Położenie: parter z wyjściem na południowo-zachodni ogródek (częściowo zadaszony).

Orientacja: południowo-zachodnia – mieszkanie jest jasne, ciepłe i pełne naturalnego światła.



Wyposażenie i media: gaz, siła, ogrzewanie podłogowe gazowe, pomiar wody i ciepła, internet, telewizja kablowa.

Standard wykończenia - wysoki:

Salon z aneksem kuchennym w zabudowie na wymiar, w pełni wyposażonym.

Łazienka z prysznicem liniowym.

Szafy w zabudowie na wymiar.

Udogodnienia w budynku: sauna, siłownia, jacuzzi.

Bezpieczeństwo: monitoring, drzwi antywłamaniowe, domofon.

Budynek został oddany do użytku w 2022 roku. Czynsz wynosi 560 zł.

Lokalizacja:

Apartament znajduje się w Międzywodziu przy ul. Szkolnej, w spokojnej i zielonej okolicy, w sąsiedztwie osiedla bloków mieszkalnych. W pobliżu:

plaża (400 m),

park i tereny rekreacyjne,

las i zalew, które gwarantują ciszę i relaksującą atmosferę.

Dlaczego warto?

Luksusowe miejsce do wypoczynku dzięki bliskości natury i udogodnieniom w budynku.

Świetna inwestycja pod wynajem, z potencjałem na całoroczne przychody.

Komfortowe warunki do codziennego życia w nowoczesnym, funkcjonalnym wnętrzu.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości!



Symbol	431585	Symbol SWO	431585
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	550 000, 00 PLN	Stara cena	590 000, 00 PLN
Cena za m2	21 350, 93 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Międzywodzie
Ulica	ul. Szkolna	Powierzchnia całkowita	25, 76 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	4 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	19	Parter	
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	2, 70 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Winda w nieruchomości	
Lodówka		Zmywarka	
Monitoring		Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	7641		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**