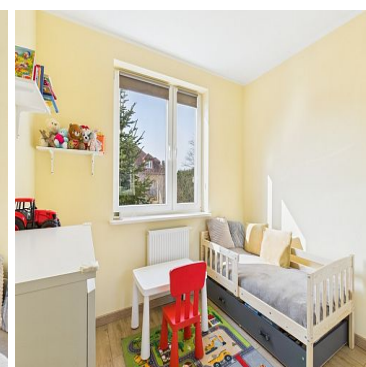


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,18 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **550 000** zł

Na sprzedaż rozkładowe mieszkanie o powierzchni 49,18 m²

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny przedpokój/ dwie szafy w zabudowie
- salon z wyjściem na balkon
- sypialnia/pokój dziecka
- widna kuchnia
- łazienka

W 2017 r. wymieniony był na nowy piec gazowy.

W 2018 r. wymieniona cała stolarka okienna wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi.



Mieszkanie przeszło generalny remont w 2021 r., podczas którego było malowane, wymieniane były podłogi, robiona nowa kuchnia oraz łazienka, a także wstawiane nowe drzwi wewnętrzne, nowe grzejniki, a także nowe szafy w zabudowie na wymiar.

Okolica cicha i spokojna. Jednocześnie bardzo dobrze skomunikowana, jeżeli chodzi o komunikację miejską, jazdę rowerem oraz samochodem. Sklepy, apteki, drogerie, przychodnia w bliskiej odległości.

Mieszkanie słoneczne i ciepłe.

Brak problemów z parkowaniem. Pod blokiem dużo miejsc parkingowych ogólnodostępnych.

Osiedle kameralne, zadbane, z dużą ilością zieleni i nasadzeń. Do dyspozycji mieszkańców, za blokiem ogród zamykany na klucz.

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji oferty



Symbol	431582	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	431582	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000, 00 PLN
Cena za m2	11 183, 41 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Ulica	ul. Księdza Robaka
Powierzchnia całkowita	49, 18 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2001	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	22203	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WANNA, UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**