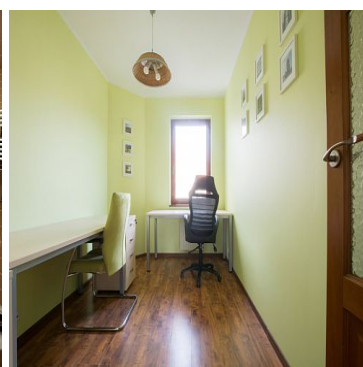
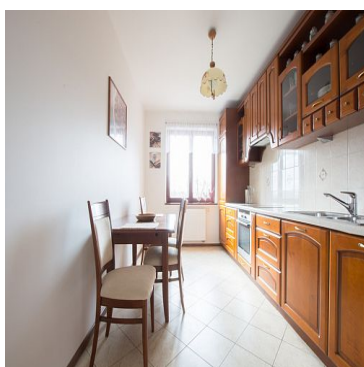
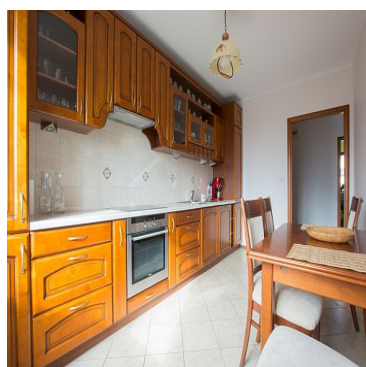


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76,12 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **775 000** zł

Książąt Pomorskich ul. Pszczelna okolice ul. Przyjaciół Żołnierza/Warcisława. Zapraszamy na prezentację zadbanego, trzy pokojowego pierwotnie czteropokojowego mieszkania o powierzchni 76,12m², w którego skład wchodzi:

- > salon z wyjściem na przestronny balkon z pięknym widokiem na panoramę miasta
- > 2 sypialnie,
- > przedpokój,
- > łazienka z toaletą,
- > oddzielna duża kuchnia



Wystawa okienna salon z balkonem i kuchnia słoneczna strona południowa, sypialnie strona północno-wschodnia.

Mieszkanie słoneczne, bardzo ciepłe, znajduje się na 3 piętrze 4 piętowego budynku z windą.

W mieszkaniu znajduje się indywidualnie sterowane ogrzewanie umożliwiające jego uruchomienie w każdym czasie - SEC sieć miejska.

Zalety nieruchomości

- * doskonałe położenie, nieopodal centrum miasta - do pl. Rodła jedyne 8 minut drogi,
- * cisza i spokój dzięki położeniu w drugiej linii zabudowy,
- * dobry standard mieszkania - przytulne, wykonane z wysokiej jakości materiałów, we wszystkich pokojach na podłodze panele, w przedpokoju, kuchni i łazience glazura i terakota
- * bezpieczne, monitorowane osiedle
- * balkon z pięknym widokiem
- * winda
- * komórka lokatorska 2,18m² (bardzo wysoka ok 3,5-4m (możliwość zagospodarowania na miejsce do przechowywania)
- * wygodne szerokie miejsce postojowe w garażu podziemnym
- miejsce postojowe (60 tys.) i komórka lokatorska (15 tys.) - za dodatkową opłatą.

Czynsz za mieszkanie i miejsce postojowe około 700zł z zaliczkami na wodę, śmieci, fundusz remontowy, śmieci, dodatkowo prąd i SEC.

Polecamy ze względu na lokalizację, rozkład oraz spokojne sąsiedztwo. Oferta wyłącznie w naszym biurze nieruchomości. Zapraszamy



Symbol	431608	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	431608	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	775 000, 00 PLN
Stara cena	795 000, 00 PLN	Cena za m2	10 181, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich
Ulica	ul. Pszczelna	Powierzchnia całkowita	76, 12 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2006
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	265, 00 cm	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	2, 18 m²	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Monitoring	✓
Garaż	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	6 m²	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Nr Licencji	18874



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**