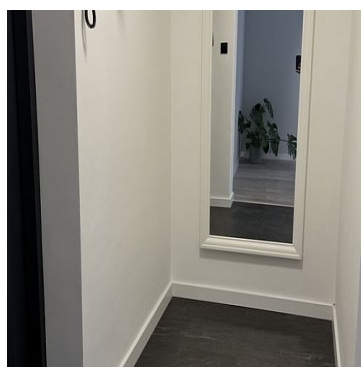
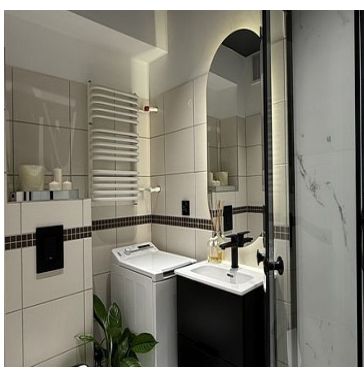
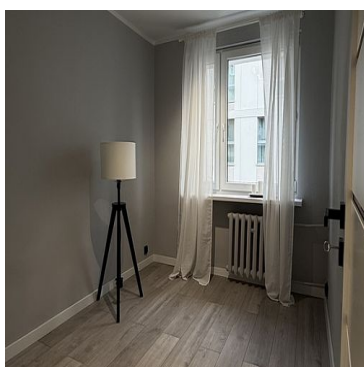
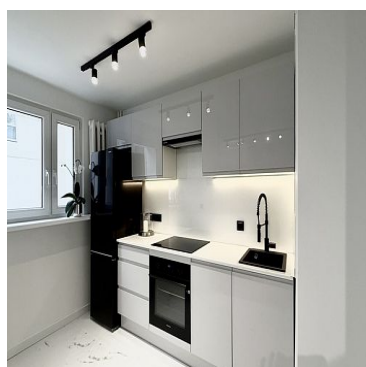


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,54 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **469 000** zł

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie w sercu Starego Miasta o powierzchni 34m² na pierwszym piętrze niskiego budynku z cegły.

W skład nieruchomości wchodzi salon z balkonem francuskim i aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z toaletą oraz korytarz.

Na nieruchomości zostały przeprowadzone takie prace jak: wymiana instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej. Położone zostały gładzie i pomalowane na biało. Położone zostały panele winylowe.

W Kuchni nowe meble wraz ze sprzętem AGD w cenie nieruchomości.



Niskie koszty utrzymania nieruchomości, czynsz do zarządcy to ok 400zł z zaliczkami na: ciepłą i zimną wodę, centralne ogrzewanie (bez powierników), Fr, utrzymanie cz. wspólnych, koszty zarządcy etc.

Do mieszkania przynależy duża piwnica ok 8m2. Za budynkiem teren zielony ogrodzony do dyspozycji wyłącznie dla mieszkańców.

Top lokalizacja, w bezpośrednim sąsiedztwie liczne restauracje i kawiarnie, 100m Zamek Książąt Pomorskich, 400m Wały Chrobrego, 600m Bulwary, 700m Filharmonia, 900m do centrum handlowego Kaskada, 1,2km do dworca PKP, PKS, doskonale skomunikowana z całym miastem.

Zapraszam do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą i umówienia się już dziś na prezentację.



Symbol	430718	Symbol SWO	430718
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	469 000, 00 PLN	Cena za m2	13 983, 30 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Powierzchnia całkowita	33, 54 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1962	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	5 m²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	20405		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**