

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73,70 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **890 000** zł

W ofercie na sprzedaż piękne, nowoczesne , funkcjonalne 3 pokojowe mieszkanie z garderobą i pięknym dużym narożnym balkonem.

Osiedle Polonia , budynek z 2010 r , cichobieżne windy zjeżdżające do poziomu garaży , 4 piętro z pięknym widokiem , olbrzymi balkon - to tylko niektóre atuty mieszkania.

Układ:

- salon z aneksem kuchennym -to 30m² przestrzeni z dużymi oknami i wyjściem na balkon,
- kuchnia nowoczesna, funkcjonalna z półwyspem - w pełni wyposażona w sprzęt AGD (zmywarka, piekarnik, płyta , lodówka),



- dwie spore sypialnie o pow. 14,22 m² i druga 13,5m² ustawne, widne , komfortowe,
 - przedpokój - 10,5m² z wydzieloną garderobą - miejsce do przechowywania sprzętu , ubrań , butów..
 - łazienka to prawie 6m² - nowoczesna, z wanną z funkcją prysznicą umywalką, pralką , toaletą oraz bidetem,
 - balkon - narożny, duży z widokiem na otwartą przestrzeń.
- Jest też garaż 16,5 m² na oddzielnej KW - płatny dodatkowo.
Ekspozycja okien: południe/zachód.

Podsumowując:

- mieszkanie jest przede wszystkim funkcjonalne, wygodne, nowoczesne - komfortowe,
- nowoczesne osiedle, cichobieżne widny, ładne klatki., zagospodarowane osiedle,
- doskonała lokalizacja - skomunikowana z centrum ale na tyle blisko ,że można dojść spacerkiem do Bramy Portowej,
- pełna infrastruktura w zasięgu ręki : sklepy, uczelnie, szkoły, przedszkole, przychodnia, apteka, szpital itd...
- piękny ,duży balkon z widokiem i miejscem na relaks)) - bez okien sąsiada tuż przed...
- garaż - 16,5m² - opcjonalnie,
- gotowe do zamieszkania - bez remontów,

POLECAM i ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ - WARTO ROZWAŻYĆ!! I KUPIĆ

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu KC . Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z biurem klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych DZ.U.Nr133poz.883.



Symbol	431671	Symbol SWO	431671
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	890 000, 00 PLN	Cena za m2	12 075, 98 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Ulica	Aleja Powstańców Wielkopolskich	Powierzchnia całkowita	73, 70 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	30, 14, 13,
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	252, 00 cm	Winda w nieruchomości	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	27889		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**