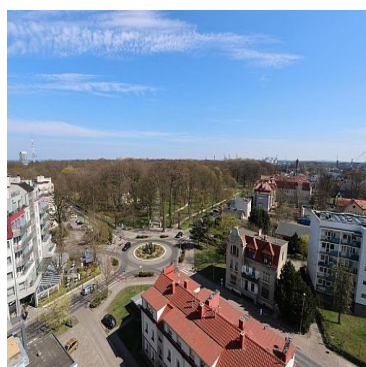


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52,20 m²,

Świnoujście

Cena **550 000** zł

Najnowsza oferta funkcjonalnego 2 pokojowego mieszkania położonego przy ul. B. Chrobrego w Świnoujściu, obok PARKU ZDROJOWEGO.

Mieszkanie w atrakcyjnej lokalizacji. Bardzo słoneczne i ciepłe.

Lokal położony na 10 piętrze w bloku w WINDA w centrum miasta. Do plaży 1km, blisko sklepy, restauracje.

Na powierzchnię 52,20 m² składa się:

- salon z wyjściem na balkon,



- sypialnia,
- kuchnia,
- łazienka z wc,
- przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie w stanie dobrym do odświeżenia. Okna PCV wymienione 5 lat temu.

W sąsiedztwie bloku miejsca parkingowe, wjazd na osiedle szlaban na pilota.

OPŁATY ZA UTRZYMANIE LOKALU:

- miesięczny czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej "SŁOWIANIN" - ok. 800,00 zł: w tym ciepła i zimna woda, ścieki, opłata za śmieci, zarząd nieruchomością wspólną, fundusz remontowy, centralne ogrzewanie z sieci miejskiej,
- prąd - wg zużycia, co 2 miesiące,
- gaz - kuchenka gazowa.

IDEALNA LOKALIZACJA. Atrakcyjna oferta na wynajem !!!

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU I UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ ! KLUCZE W BIURZE.

Pomagamy w uzyskaniu finansowania na zakup nieruchomości.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- opłaty u notariusza - podatek 2% PCC (brak PCC w przypadku prawa do zwolnienia), taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy aktu,
- wynagrodzenie biura za usługę pośrednictwa w zakupie nieruchomości.



Symbol	431695	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	431695	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000, 00 PLN
Stara cena	579 000, 00 PLN	Cena za m2	10 536, 40 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Ulica	ul. Bolesława Chrobrego
Powierzchnia całkowita	52, 20 m²	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1993	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	10
Ilość pięter [wliczając parter]	11	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	24070		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**