

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74,08 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **799 000** zł

Na sprzedaż dwupoziomowe mieszkanie - WARSZEWO

Łączna powierzchnia: 74,08 m² | 2 poziomy | Gotowe do zamieszkania!

Lokalizacja: Szczecin - Warszewo, ul. Szwedzka

Piętro: 2/2 | Rok budowy: 2004

Przemyślany układ: Poziom I (52,74 m² - powierzchnia mieszkania z kw): Przestronny, jasny salon (~30 m²) z dużymi oknami, otwarta kuchnia, łazienka z prysznicem i WC.Poziom II (pomieszczenie przynależne - poddasze: 21,34 m²): Dwie przytulne sypialnie, korytarz, druga łazienka z prysznicem i WC.



Wykończenie i udogodnienia: W pełni umeblowane – wprowadź się bez dodatkowych nakładów!

Funkcjonalny układ i doskonałe doświetlenie (ekspozycja wschód-zachód).

Ogrzewanie gazowe (piec Junkers) – komfort i oszczędność.

Drewniane schody, gładkie ściany, panele i kafle na podłogach – stylowe wnętrze.

Światłowód – szybki internet w standardzie!

Kameralny budynek – tylko 4 mieszkania w klatce.

Możliwość zakupu garażu: 14,28 m² | Cena: 85.000 zł | Oddzielna księga wieczysta.

Bezpośrednie przejście z klatki oraz wjazd przez bramę na pilota.

Lokalizacja: Spokojna, zielona okolica – niska zabudowa, widok na park.

Doskonała komunikacja – 4 minuty do przystanku autobusowego (57, 87, 99, 522, 530).

Pełna infrastruktura w zasięgu ręki: sklepy (Lidl, Biedronka, Netto, Chata Polska), szkoły, przedszkola, apteka, przychodnia, siłownia, restauracje.

To mieszkanie to idealna propozycja dla osób ceniących komfort, przestrzeń i doskonałą lokalizację!

Zadzwoń i umów się na prezentację – nie zwlekaj!



Symbol	431678	Symbol SWO	431678
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	799 000, 00 PLN	Cena za m2	10 785, 64 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	ul. Szwedzka	Powierzchnia całkowita	74, 08 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2004
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podłączony gaz	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**