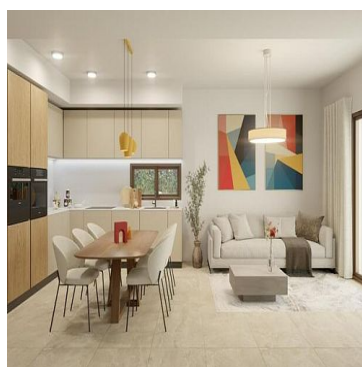
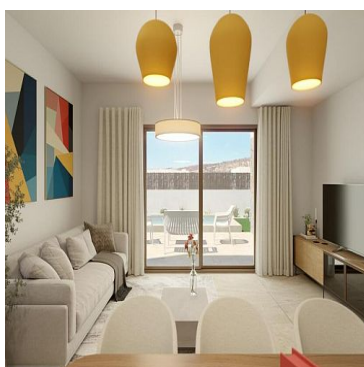


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 113,00 m², pow. działki: 315,00 m²,

Algorfa, Alicante

Cena **469 000** €

Odkryj te wspaniałe nowo wybudowane wille w Algorfie, położone w spokojnym otoczeniu jednego z najbardziej prestiżowych ośrodków golfowych w Hiszpanii, La Finca Golf [amp;] Spa Resort. Położona w południowej części prowincji Alicante, ta ekskluzywna inwestycja łączy luksusowe życie z korzyściami płynącymi z udogodnień w stylu kurortu, tworząc idealny dom dla entuzjastów golfa i osób poszukujących relaksującego śródziemnomorskiego stylu życia.

Eleganckie wille z 3 sypialniami, prywatnym basenem i nowoczesnym designem

Każda willa została starannie zaprojektowana na dwóch przestronnych piętrach, na których znajdują się 3



sypialnie i 2 łazienki. Kuchnia na otwartym planie płynnie przechodzi w część dzienną, gdzie duże okna i przesuwane szklane drzwi zapewniają mnóstwo naturalnego światła i bezpośredni dostęp do tarasu i prywatnego basenu. Na działce znajduje się wygodne prywatne miejsce parkingowe, co zwiększa łatwość i ekskluzywność tych domów.

Funkcje premium i technologia inteligentnego domu

Wille te wyposażone są w szereg wysokiej klasy funkcji zapewniających maksymalny komfort i bezpieczeństwo. Ciesz się wygodą prywatnego parkingu wewnętrznego, elektrycznych rolet, klimatyzacji kanałowej i zaawansowanego systemu automatyki domowej. Dodatkowo, w pełni wyposażony system alarmowy zapewnia spokój ducha. Orientacja południowa / południowo-zachodnia pozwala na optymalne naturalne oświetlenie przez cały rok, zmniejszając zużycie energii, zapewniając ciepło i jasność od wschodu do zachodu słońca.

Jasne, otwarte przestrzenie mieszkalne z tradycyjnymi akcentami

Zaprojektowane w koncepcji otwartej, domy te wykorzystują duże okna i drzwi przesuwne, aby promować wentylację krzyżową, utrzymując wewnątrz świeże i wypełnione naturalnym światłem. Projekt architektoniczny łączy nowoczesną estetykę z tradycyjnymi elementami, takimi jak kamienne akcenty na elewacji i drewniane detale, tworząc ciepłą, zachęcającą atmosferę. Z oceną EPC A, wille te oferują efektywność energetyczną i zrównoważony rozwój, co czyni je przyjaznym dla środowiska wyborem dla właścicieli domów.

Doskonała lokalizacja z dostępem do plaż i kluczowych atrakcji

Położone w dobrze ugruntowanym mieście Algorfa, wille te znajdują się w odległości krótkiej przejażdżki od dziewiczych plaż Guardamar i Torrevieja, gdzie można cieszyć się ponad 300 słonecznymi dniami każdego roku. W pobliżu znajdują się centra handlowe, znakomite restauracje i tętniące życiem lokale rozrywkowe. Doskonała infrastruktura i bliskość głównych dróg, w tym autostrady AP-7, zapewniają łatwe połączenia z popularnymi miejscami, takimi jak Orihuela, Elche, Murcia i Alicante. Lotnisko w Alicante oddalone jest o zaledwie 40 km, a lotnisko w Murcji o 55 km, co ułatwia podróżowanie.

Twój śródziemnomorski dom marzeń czeka - skontaktuj się z nami już dziś

Nie przegap okazji posiadania luksusowej willi w najbardziej prestiżowym kurorcie golfowym Algorfa. Doświadcz idealnego połączenia nowoczesnego komfortu, tradycyjnego uroku i śródziemnomorskiego stylu życia. Skontaktuj się z nami już teraz, aby umówić się na oglądanie i odkryć swój wymarzony dom.

PODANA CENA JEST CENĄ NETTO NALEŻY DOLICZYĆ 10% VAT
więcej nieruchomości z Hiszpanii w ofercie zapraszamy



Symbol	431729	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	431729	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena w EURO	469 000, 00 €
Cena za m2 w EURO	4 150, 44 €	Kraj	HISZPANIA
Miejscowość	Algorfa, Alicante	Ulica	Calle Benferri
Powierzchnia całkowita	113, 00 m²	Powierzchnia działki	315, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²	Rodzaj domu	WILLA
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Garaż	✓
Nr Licencji	6144		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**