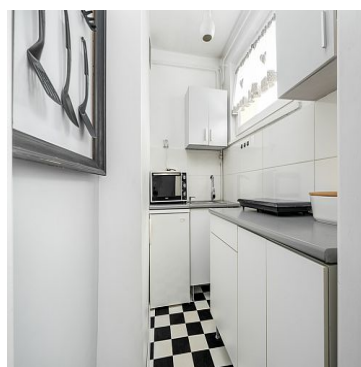
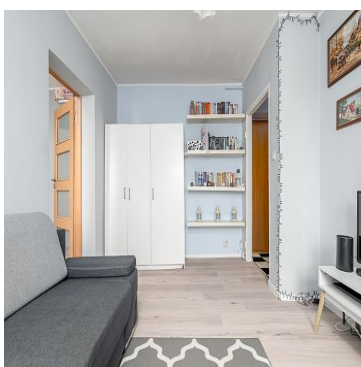
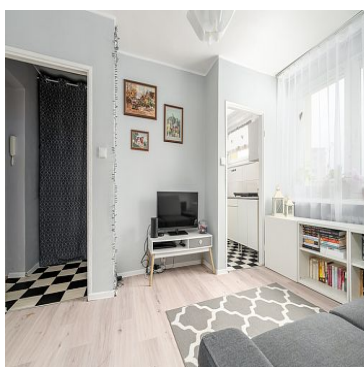


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,02 m²,

Szczecin, Grabowo

Cena **299 000** zł**Oferta na wyłączność!**

Na sprzedaż małe 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 30,02m², powstałe z adaptacji na ostatnim piętrze w budynku z lat 60-tych. Na powierzchnię mieszkalną składa się pokój przejściowy z wejściem do niewielkiej kuchni z oknem, oraz z wejściem do sypialni, łazienka z wanną, razem z toaletą, w przedpokoju wnęka do przechowywania (mieści się w niej również zawieszony bojer elektryczny do podgrzania wody). Okna od strony południowej z widokiem na plac zabaw oraz szkołę. W cenie może pozostać część wyposażenia oraz meblowania. Czynsz do zarządcy zawiera m.in. zaliczki na ogrzewanie oraz obecnie koszt na zimną wodę, kanalizację oraz śmieci liczony ryczałem. Aktualnie wynosi ok 510zł. Dodatkowo należy doliczyć koszty prądu. W mieszkaniu zamontowano wodomierz, czynsz od maja ulegnie zmianie.



Mieszkanie jest do odświeżenia, lub do drobnego remontu (w zależności od własnych preferencji). Mieszkanie położone na 5 piętrze w budynku bez windy. Wspólnota posiada dla swoich mieszkańców " podwórko" z miejscami parkingowymi.

Terminy prezentacji możliwe po wcześniejszym ustaleniu.



Symbol	431758	Symbol SWO	431758
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	299 000, 00 PLN	Stara cena	319 000, 00 PLN
Cena za m2	9 960, 03 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Grabowo	Ulica	ul. Emilii Plater
Powierzchnia całkowita	30, 02 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1967	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Piętro	5
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Nr Licencji	26209		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**