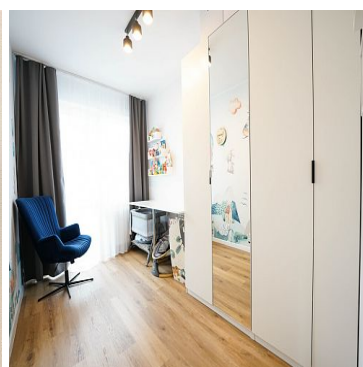
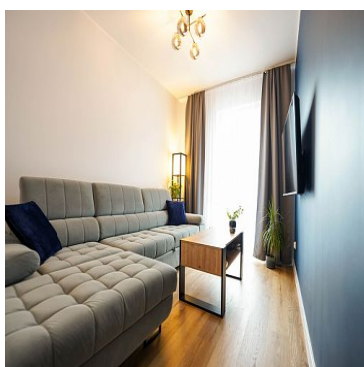
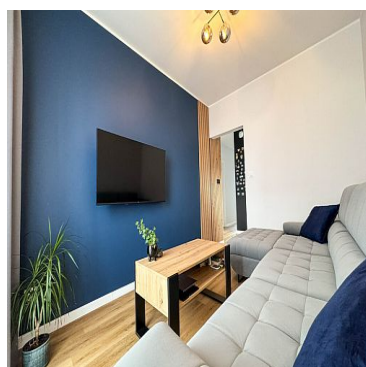


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 45,89 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **590 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie własnościowe zlokalizowane w jednej z popularniejszych dzielnic Szczecina - Gumieńce.

Na metraż 45,89 składają się:

- Pokój dzienny
- Dwie sypialnie
- Widna Kuchnia
- Łazienka z wc oraz prysznicem
- Korytarz

Dodatkowo z salonu oraz sypialni wyjście na balkon.



Mieszkanie było oddane do użytku w 2023 roku.

Nieruchomość nie wymaga żadnych nakładów finansowych, jest gotowe do wprowadzenia.

Idealne dla rodziny jak i pod inwestycję.

Niskie koszty utrzymania. Czynnosc wynosi ok. 330zł, ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w cenie 20 000zł (zakup obligatoryjny)

Dogodna lokalizacja, w pobliżu sklepy, szkoła, przedszkola oraz komunikacja miejska.

WYŁĄCZNOŚĆ.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	431779	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	431779	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	590 000, 00 PLN
Cena za m2	12 856, 83 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	Wawrzynowa
Powierzchnia całkowita	45, 89 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2023
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Powierzchnia balkonu	3, 83 m²	Nr Licencji	29360
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, UMYWALKA, PRYSZNIC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**