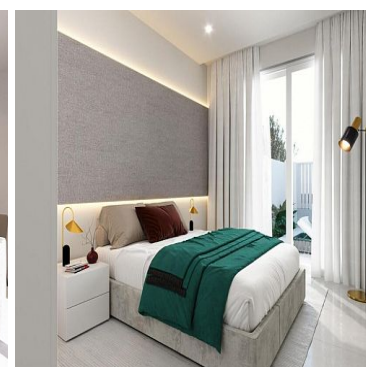
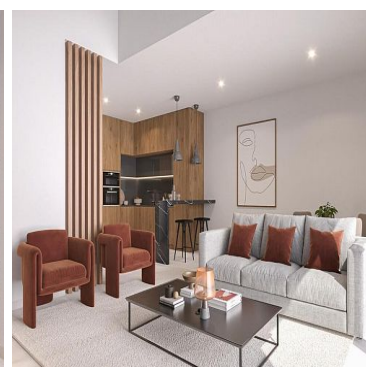
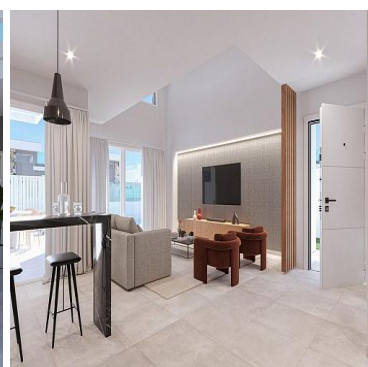


**DOM NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 105,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 200,00 m<sup>2</sup>,

Los Alcázares, Murcia

Cena **369 000 €**

Nowoczesne wille w nowym budownictwie w Los Alcázares

Luksusowe życie blisko plaży

Odkryj to ekskluzywne osiedle pięciu jednopiętrowych willi w uroczym miasteczku Los Alcázares. Każda willa posiada prywatny basen z kaskadowym wodospadem, przestronne solarium zapewniające całoroczne słońce oraz nowoczesne wnętrza zaprojektowane z myślą o komforcie i stylu.

Z trzema sypialniami i dwiema łazienkami, domy te są idealne dla rodzin, par lub każdego, kto szuka luksusowego wypoczynku. Kuchnie są w pełni wyposażone w eleganckie czarne urządzenia, a podwójna wysokość



sufitu w salonie zwiększa poczucie przestrzeni i światła.

Funkcje premium dla komfortowego stylu życia

Wille te są zbudowane z wysokiej jakości materiałów i oferują przemyślane detale, które zapewniają nowoczesne i wygodne życie:

Biała stolarka zewnętrzna z aluminium lub PVC z podwójnie oszklonymi oknami dla optymalnej ochrony przed słońcem.

W pełni wyposażone łazienki, w tym wbudowane wnęki prysznicowe, lustra z oświetleniem i toaletki.

Wyposażone szafy w sypialniach z wbudowanymi szufladami.

Wysokowydajny podgrzewacz wody zapewniający zrównoważone zużycie energii.

Wstępna instalacja klimatyzacji za pośrednictwem kanałów w salonach i sypialniach.

Prywatny basen z wbudowanymi miejscami do siedzenia, schodami, wodospadem i podwodnym oświetleniem.

Sztuczna trawa i letnia kuchnia z blatem i wyjściem na minilodówkę na solarium.

Doskonała lokalizacja w Los Alcázares

Położone zaledwie 1,5 km od dziewiczych plaż Mar Menor, wille te oferują idealną równowagę między spokojem i wygodą. Los Alcázares słynie z tętniącego życiem nadmorskiego stylu życia, sportów wodnych i całorocznego słońca. Pobliskie pole golfowe Serena Golf oddalone jest o zaledwie 2 km, co czyni je idealnym miejscem dla miłośników golfa.

Dostępność do najważniejszych atrakcji

Los Alcázares cieszy się doskonałym połączeniem z głównymi miastami i atrakcjami:

Lotnisko Murcja-Corvera: 30 km (20 minut jazdy samochodem)

Lotnisko Alicante: 90 km (1 godzina jazdy samochodem)

Cartagena: 25 km

Centrum handlowe Zenia Boulevard: 35 km

Serena Golf: 2 km

Twój wymarzony dom czeka

Ciesz się śródziemnomorskim stylem życia w tych wyjątkowych nowych willach w Los Alcázares. Niezależnie od tego, czy szukasz domu na stałe, czy wakacyjnego odosobnienia, te nieruchomości oferują wszystko, czego potrzebujesz do wygodnego i luksusowego życia. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie lub uzyskać więcej informacji!

podana cena netto należy doliczyć 10% vat

zapraszamy po więcej ofert z Hiszpanii



Symbol	<b>431811</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>
Symbol SWO	<b>431811</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena w EURO	<b>369 000, 00 €</b>
Cena za m2 w EURO	<b>3 514, 29 €</b>	Kraj	<b>HISZPANIA</b>
Miejscowość	<b>Los Alcázares, Murcia</b>	Ulica	<b>Avenida Juan Carlos 1</b>
Powierzchnia całkowita	<b>105, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>200, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>95, 00 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj domu	<b>WILLA</b>
Rok budowy	<b>2025</b>	Standard	<b>IDEALNY</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>	Typ kuchni	<b>PRZEŚWIT</b>
Liczba łazienek	<b>2</b>	Liczba pokoi	<b>4</b>
Powierzchnia pokoi	<b>10, 8+11, 67+10, 85</b>	Ilość pięter [wliczając parter]	<b>1</b>
Garaż	✓	Ogródek	✓
Basen	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	<b>2</b>	Powierzchnia tarasu	<b>81</b>
Nr Licencji	<b>6144</b>		



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**