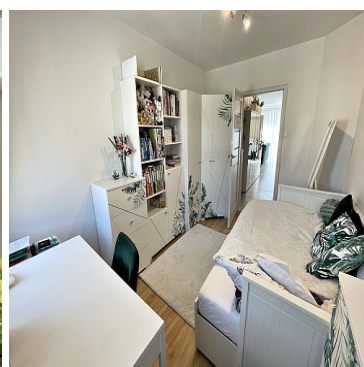
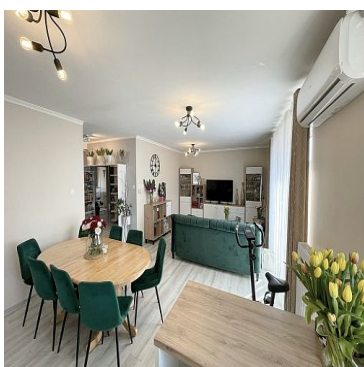
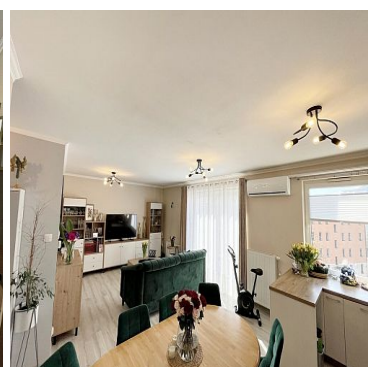
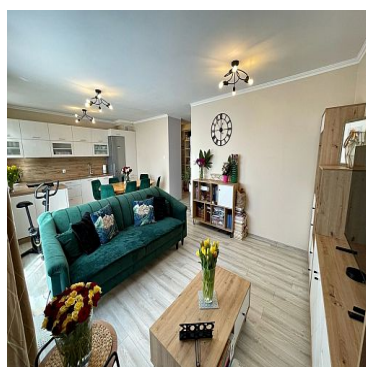


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 111,60 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **889 000** zł

Oferujemy Państwu na sprzedaż śliczne, wykończone w wysokim standardzie 5 pokojowe mieszkanie w budynku z 1998 roku i miejscem postojowym na zamkniętym terenie. Zamontowana jest klimatyzacja. Jest o nietuzinkowym bardzo funkcjonalnym układzie. Budynek jest w stanie idealnym, niedawno został docieplony. Mieszkanie o powierzchni 111,6 m², składa się z przedpokoju, 4 pokoi, salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na duży balkon o powierzchni ok 10 m²., łazienki wyposażonej w wannę, osobnym wc z umywalką oraz garderoby. Jeden z pokoi znajduje się na niższym poziomie, co daje wiele możliwości np. sypialnię czy spokojne miejsce do pracy. Powierzchnia pokoi: ok. 7m², 9 m², 12 m²., 12 m². Mieszkanie jest w wysokim standardzie, bardzo jasne, znakomicie doświetlone. Okna wychodzą na wschód i zachód, od strony sypialni zmontowane są moskitiery. W przedpokoju jest bardzo pojemna, duża szafa o szerokości ok 210 cm, oraz dodatkowa druga szklana, o



szerokości 240 cm. Kuchnia zrobiona na wymiar w pełni wyposażona w płytę indukcyjną, zmywarkę 60 cm, lodówkę, okap. Meble ruchome plus stół z krzesłami zostają do uzgodnienia z właścicielem. Zostają tylko meble w pokoju na dole. Mieszkanie jest bardzo jasne, czyste, nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podwórku i istnieje również możliwość przejęcia wynajmu miejsca postojowego zamykanego bramą przy ul. Raginisa za dodatkową opłatą 300 zł co miesiąc. Na piętrze znajduje się tylko jedno mieszkanie. Czynsz wynosi ok. 1000 zł plus media (woda, ścieki, gaz , prąd według zużycia. W mieszkaniu jest klimatyzacja , klatka jest bardzo czysta, zadbana, a w przyszłości są plany na zamontowanie windy zewnętrznej. Serdecznie zapraszam na prezentację.



Symbol	431825	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	431825	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	889 000, 00 PLN
Stara cena	999 000, 00 PLN	Cena za m2	7 965, 95 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Drzetowo
Powierzchnia całkowita	111, 60 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	1998	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Zmywarka	✓	Rodzaj podłogi	PANELE,
Garaż	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	6665	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRALKA, UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**