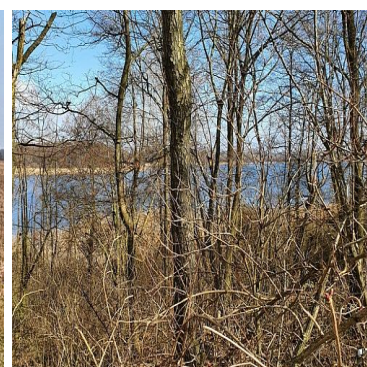


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 644,00 m²,
Tucze
Cena **160 000** zł



Na sprzedaż działka o powierzchni 3644 m² nad jeziorem Woświn z przejściem do linii brzegowej jeziora.

Położona w miejscowości Tucze, gm. Dobra, powiat łobeski. Do Goleniowa 45 km, do Szczecina 75 km. Odległość do jeziora równo 60 m², przepiękny widok na zieleń i jezioro. Dookoła lasy.

Do działki doprowadzony prąd, w drodze woda (wydane warunki przyłącza do sieci wodociągowej). Dojazd drogą utwardzoną. W sąsiedztwie domy całoroczne, rekreacyjne i letniskowe.

Działka w kształcie prostokąta.



Działka idealna zarówno do mieszkania całorocznego jak i na wypoczynek , rekreacje ,wędkarstwo ,rowery i pływanie.

Wielkim atutem miejsca jest przepiękne jezioro Woświn ,jedno z najczystszych na pojezierzu Ińskim , z wydzieloną plażą i dwoma pomostami.

Oferta na wyłączność.

Działka z wydanymi warunkami zabudowy - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

-Powierzchnia zabudowy do 60 m² , udział powierzchni biologicznie czynnej w pow. działki nie mniej niż 45%

-Szerokość elewacji frontowej do 8 m.

-Wysokość elewacji frontowej do 4,5 m.

-dach dwuspadowy - kąt nachylenia od 30-45 stopni

-max. wysokość górnej kaletnicy 6 m.



| | | | |
|-----------------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| Symbol | 431848 | Symbol SWO | 431848 |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 160 000, 00 PLN | Cena za m2 | 43, 91 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKI E |
| Miejscowość | Tucze | Posiada warunki zabudowy | ✓ |
| Powierzchnia działki | 3 644, 00 m² | Szerokość działki (mb.) | 20, 00 |
| Długość działki (mb.) | 110, 00 | Kształt działki | PROSTOKĄT |
| Rodzaj działki | BUDOWLANA | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ |
| Energia elektryczna | ✓ | Nr Licencji | PFRN-1838 |



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**