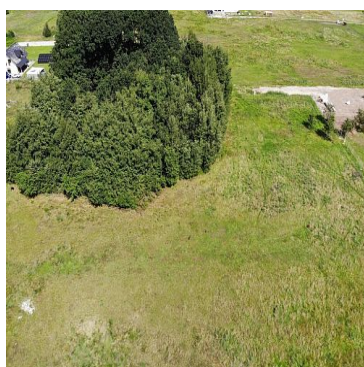


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 887,00 m²,

Kliniska Wielkie

Cena **248 000** zł**OFERTA DOSTĘPNA TYLKO U NAS!!!**

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z atrakcyjną ofertą sprzedaży działki budowlanej.

Prezentowana nieruchomość o pow. 887 m², położona jest w kompleksie działek w miejscowości Kliniska Wielkie. W sprzedaży posiadamy również działkę sąsiadującą pod zabudowę z lasem o łącznej pow. 5697 m².

Dla działki istnieje możliwość uzyskania decyzji o warunkach zabudowy polegającej na budowie: BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO.



PRZEWIDYWANE PARAMETRY ZABUDOWY:

- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna,
- wskaźnik dla nowej zabudowy do 15%,
- szerokość elewacji frontowej w przedziale od 12m do 18m,
- kąt nachylenia dachu - dach stromy wielospadowy 30 - 45 stopni,
- dostęp do drogi publicznej - pośredni przez drogę wewnętrzną, w cenie nabycie udziału.

Na życzenie klienta istnieje możliwość uzyskania warunków zabudowy.

UZBROJENIE TERENU:

- prąd - przy działce w drodze wewnętrznej,
- woda - przy działce w drodze wewnętrznej,
- gaz - przy działce w drodze wewnętrznej,
- kanalizacja - w drodze publicznej gminnej - do czasu wybudowania dopuszcza się szczelny zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia ścieków.

ODLEGŁOŚĆ OD:

- Szczecina - 25 km,
- Goleniowa - 15 km,
- Świnoujście - 80 km,
- Berlina - 170 km.

Oferta idealna dla osób marzących o domu w cichej i spokojnej okolicy z bardzo dobrą lokalizacją.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.



Symbol	431851	Symbol SWO	431851
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	248 000, 00 PLN	Cena za m2	279, 59 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kliniska Wielkie	Powierzchnia działki	887, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Nr Licencji	24070



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**