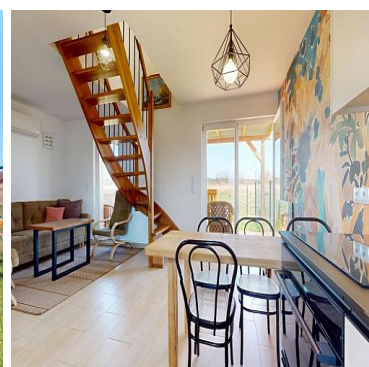


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 95,08 m², pow. działki: 529,00 m²,

Rewal

Cena **1 300 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Atrakcyjna działalność inwestycyjna położona w nadmorskiej miejscowości Rewal, ok 650 m od morza.

Działka bardzo słoneczna, z w pełni uzbrojona (woda, kanalizacja, prąd), o powierzchni 529 m² zabudowana dwoma nowoczesnymi domkami.

Całość zaprojektowana z dbałością o każdy szczegół. Zagospodarowany, ogrodzony teren z parkingiem dla 4 aut i domkiem gospodarczym.



Domki o powierzchni całkowitej 95,08 m² (powierzchnia użytkowa 73,2m²) składają się z :

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na słoneczny taras
- sporej łazienki z kabiną prysznicową
- na górze z dwóch oddzielnych sypialni

Specyfikacja domków:

- murowane,
- cało roczne
- okna drewniane z roletami antywłamaniowymi (elektrycznymi)
- dachówka ceramiczna
- podbicie dachu wypełnione dodatkowo pianką
- klimatyzacja
- podłączona kanalizacja
- w pełni wyposażone
- wykończone z dbałością o szczegóły
- panele fotowoltaiczne pokrywające 80% rocznego zapotrzebowania na energię.
- średnie roczne koszty utrzymania obu domków ok. 3 tys. zł

Nieruchomość to całoroczna i dochodowa inwestycja.

Istnieje możliwość kupienia jednego domku z udziałem w gruncie.

Więcej informacji do uzyskania w biurze.

Polecam i zapraszam.



Symbol	431863	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	431863	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 300 000, 00 PLN
Stara cena	1 400 000, 00 PLN	Cena za m2	13 672, 70 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Rewal	Powierzchnia całkowita	95, 08 m²
Powierzchnia działki	529, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	73, 20 m²
Rodzaj domu	REKREACYJNY	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Podłączona kanalizacja	✓
Garaż	✓	Miejsz garażowych	4
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**