

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 070,00 m²,
Kobylanka
Cena **385 000** zł



Atrakcyjna działka w Kobylance, osiedle Kwiatowe. Łatwy dojazd do Szczecina jak i Stargardu. Działka do szybkiej zabudowy o powierzchni 1118 m². Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W bliskiej odległości Jezioro Miedwie. Tylko kilkanaście minut spacerem.

- * Przeznaczenie działki zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- * Powierzchnia zabudowy do 25% powierzchni działki
- * Szerokość elewacji frontowej 9-24 metrów
- * Wysokość budynku do dwóch kondygnacji
- 2,8 - 4,5 metra od poziomu terenu do dolnej krawędzi okapu dachu głównego
- 7 - 9,0 metrów od poziomu terenu do kalenicy
- * Dach dwu- lub wielospadowy z kalenicą o kącie nachylenia 35-40.



Media:

- woda gminna wykonane przyłącze dwie studzienki wodomierzowe,
- prąd skrzynka ZK na granicy działki,
- gaz w przylegającej drodze, wzdłuż granicy działki,
- kanalizacja w wykonane dwa przykanaliki na działce.

Wokół działki zabudowa domów jednorodzinnych i jednorodzinnych dwulokalowych.

Do sprzedania więcej działek zlokalizowanych na tym samym terenie.

Zapraszam na prezentacje.



Symbol	431923	Symbol SWO	431923
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	385 000, 00 PLN	Cena za m2	359, 81 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kobylanka	Powierzchnia działki	1 070, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	40, 00	Długość działki (mb.)	28, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	104



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**