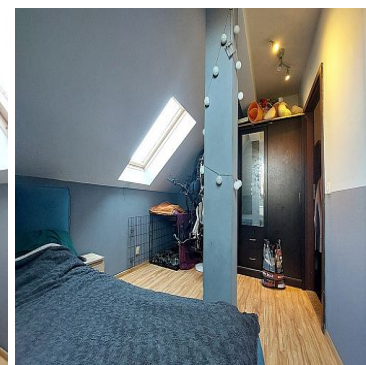
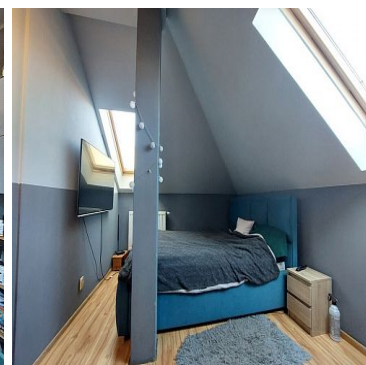
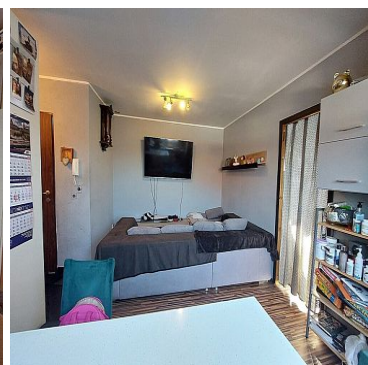
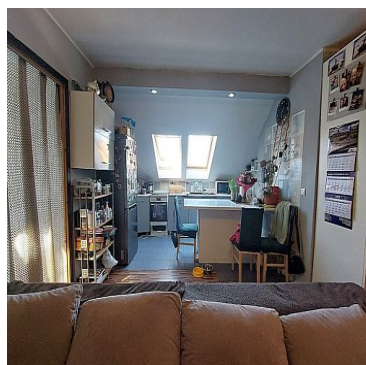


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 41,47 m²,

Szczecin, os. Kaliny

Cena **460 000** zł

Planujesz skredytować to mieszkanie - zadzwoń.

3-pokojowe mieszkanie w nowym budownictwie na os. Kaliny.

Nieruchomość położona na 4 piętrze niskiego budynku z cegły wybudowanego w 2009 r.

Świetna lokalizacja, bardzo dobrze skomunikowana z całym Szczecinem. W pobliżu liczne sklepy, piekarnie, apteki.

Osiedle doskonale przystosowane dla dzieci, place zabaw, szkoły podstawowe, przedszkola.



Mieszkanie o powierzchni użytkowej 41, 47m² (całkowita około 60m²) składa się z :

- salonu z aneksem kuchennym
- pokoju z szafą
- mniejszego pokoju do którego wejście jest z salonu. Można tu zrobić garderobę lub powiększyć salon o tę powierzchnię
- łazienki z wanną
- przedpokoju
- dużej antresoli, która stanowi przestrzeń na dodatkowe rzeczy

W księdze wieczystej: 1 pokój, 1 pokój z kuchnią, łazienka.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 4,32 m².

Jest możliwość zakupu dużego garażu o powierzchni 23,96m². Do garażu jest wjazd, który może służyć jako miejsce na jeszcze jedno auto. Nie jest to zakup obligatoryjny, koszt to 100 tys. zł.

Ogrzewanie miejskie. Czynsz w wysokości około 800 zł zawiera zaliczki na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, opłaty administracyjne.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	431944	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	431944	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	460 000, 00 PLN
Cena za m2	11 092, 36 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Kaliny	Ulica	ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza
Powierzchnia całkowita	41, 47 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2009	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	✓
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**