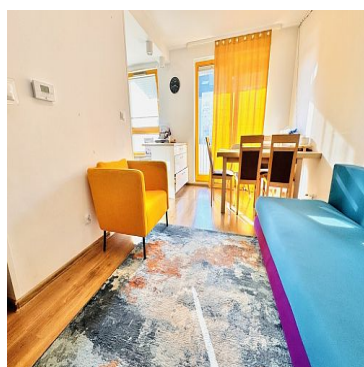
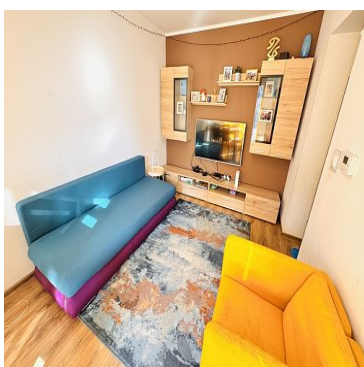
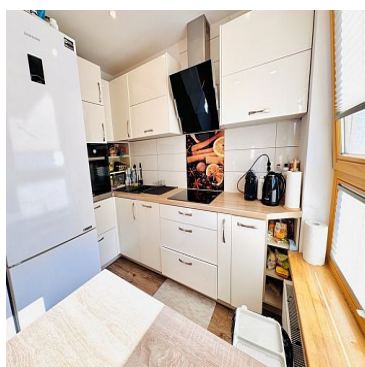
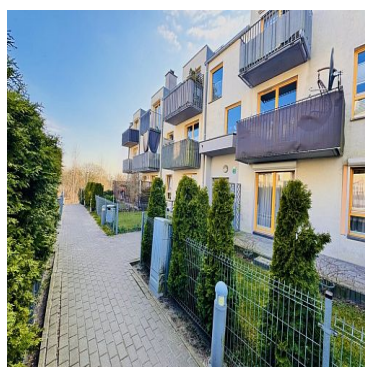


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 68,32 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **709 000** zł

Oferta sprzedaży czteropokojowego mieszkania na pierwszym piętrze w budynku apartamentowym z 2016 r.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej ok. 68 m² składa się z następujących pomieszczeń:

- salonu z aneksem kuchennym ok. 20 m² oraz wyjściem na balkon,
- trzech sypialni o powierzchni ok. 11, 11 i 9 m² (z jednej wyjście na balkon),
- łazienki ok. 5 m² wyposażonej w wannę z funkcją prysznica, oraz ogrzewaną podłogę,
- małej garderoby ok. 3 m²,
- przedpokoju ok. 10 m².



Mieszkanie bardzo słoneczne, południowo - zachodnia wystawa okien.

W cenie nieruchomości pozostają zabudowy stałe, zabudowa kuchni wraz z AGD oraz większość mebli widocznych na zdjęciach.

Ciepła woda i ogrzewanie gazowe.

Przy budynku plac zabaw dla dzieci oraz wydzielony parking za szlabanem dla mieszkańców,
Pod budynkiem znajduje się hala garażowa z możliwością zakupu w niej dużego garażu ok. 22 m2 w cenie dodatkowo 90 tys. zł (zakup nieobligatoryjny - osobna księga wieczysta). W przypadku braku chęci zakupu garażu przy okazji zakupu mieszkania istnieje możliwość wynajmu garażu lub/i zakupu w odroczonym terminie.
Mieszkanie dostępne do wydania od zaraz.

W pobliżu Park Warszewo - Podbórz z infrastrukturą sportową i placem zabaw, sklepy, przychodnia, przystanek autobusowy nr 87.

Jazda samochodem do centrum zajmuje 10 min.

Polecam za względu na świetną lokalizację, wygodę mieszkania w śród zielonej okolicy.

Oferta idealna dla dużej rodziny.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	431961	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	431961	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	709 000, 00 PLN
Stara cena	719 900, 00 PLN	Cena za m2	10 377, 63 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Powierzchnia całkowita	68, 32 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2016	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	4 m ²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	16+11+11+9	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	255, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Garaż	✓	Garderoba	✓
Ilość balkonów	2	Powierzchnia balkonu	3+3 m ²
Widok na południe	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	24924		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**