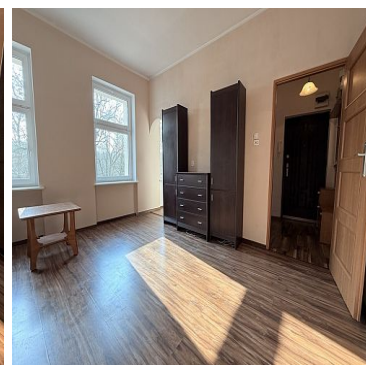
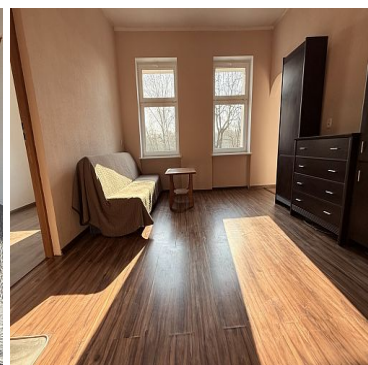
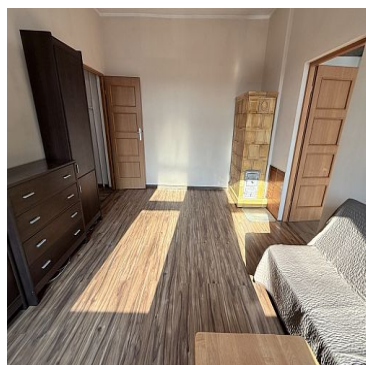


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,44 m²,

Szczecin, os. Arkońskie

Cena **269 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe położone na pierwszym piętrze w kamienicy na os. Arkońskim.

Świetna lokalizacja do mieszkania, blisko infrastruktura oraz tereny rekreacyjne, jak i dobra inwestycja pod wynajem.

Atuty nieruchomości :

- wymieniona instalacja elektryczna
- ściany odświeżone, nowe panele w sypialni.
- wszystkie okna PCV



- możliwość parkowania samochodu na podwórzu
- świetna lokalizacja, tuż przy węźle przesiadkowym Łęknio
- wysokość 2,9m daje poczucie przestrzeni.

- w mieszkaniu jest kabel światłowodowy

Mieszkanie obecnie ogrzewane jest za pomocą pieca kaflowego - system grzewczy do przebudowy na elektryczny lub gazowy.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 4,2m²

Układ mieszkania :

- pokój o pow. 18,2m² z którego mamy wejście do kuchni o pow. 3,1m² oraz sypialni o pow. 9,55m²
- korytarz
- łazienka razem z toaletą o pow. 1,73 m²

Mieszkanie puste, do wydania od zaraz.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	431979	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	431979	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	269 000, 00 PLN
Stara cena	280 000, 00 PLN	Cena za m2	7 590, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Arkońskie
Ulica	Arkońska	Powierzchnia całkowita	35, 44 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	3 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	2
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	297, 00 cm
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	4, 26 m²
Telewizja kablowa	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Kominek	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	27249	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, UMYWALKA, PRYSZNIC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**