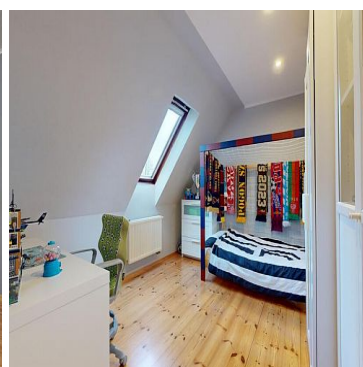
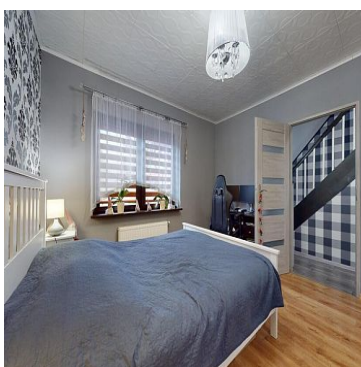
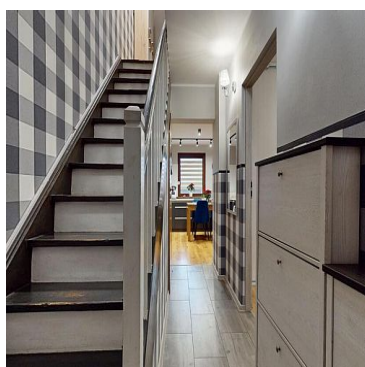
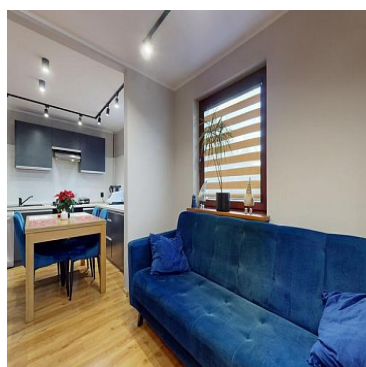


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 72,95 m²,

Szczecin, Skolwin

Cena **599 000** zł

Na sprzedaż: wyjątkowe mieszkanie w szeregowcu na Skolwinie

Jeśli szukasz spokoju, komfortu i otoczenia pełnego zieleni, ta oferta jest dla Ciebie!

Mieszkanie o powierzchni 72,95 m² (dwupoziomowe) znajduje się w cichej, malowniczej okolicy w sąsiedztwie domków jednorodzinnych.

Dodatkowym atutem są trzy pomieszczenia w piwnicy o łącznej powierzchni ok. 18,5 m² oraz miejsca parkingowe przed domem.



Układ pomieszczeń:

- Parter: przestronny korytarz, funkcjonalna łazienka, sypialnia oraz salon z dużym aneksem kuchennym.
- Piętro: dwa ustawne pokoje oraz korytarz.

Mieszkanie wykończone dobrym standardzie, gotowe do zamieszkania bez konieczności remontu. Ogrzewanie gazowe, solidne ocieplenie budynku oraz dach z blachodachówki zapewniają komfort cieplny i niskie koszty utrzymania.

Dodatkowe atuty:

- Bezczynszowe mieszkanie, co pozwala na znaczne oszczędności.
- Mały przedogródek przed domem z egzotycznym drzewem i tujami.
- W pobliżu przystanek autobusowy (linia 63), plac zabaw dla dzieci oraz nowa polana przy ul. Orłowskiej – doskonała na spacer, jazdę na rolkach czy rowerze.

To miejsce łączy w sobie ciszę i bliskość natury z wygodnym dostępem do miasta. Serdecznie zapraszam do obejrzenia – to mieszkanie trzeba zobaczyć na żywo!

Zapraszam na prezentację.



Symbol	431983	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	431983	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000, 00 PLN
Cena za m2	8 211, 10 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Skolwin	Ulica	ul. Łużycka
Powierzchnia całkowita	72, 95 m²	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**