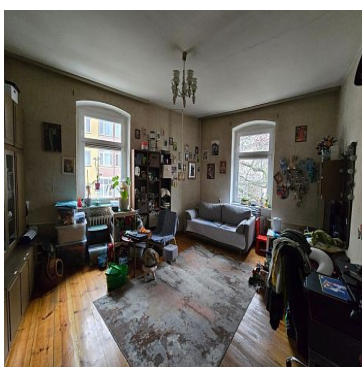
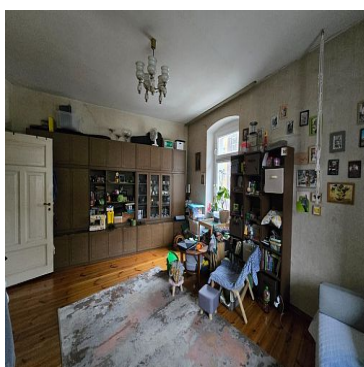
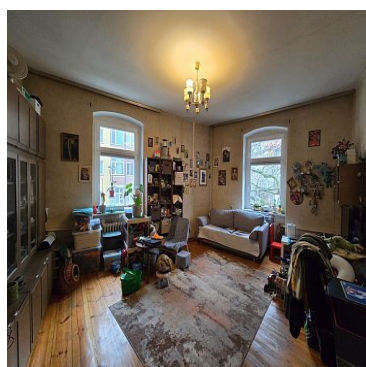


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90,17 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **499 000** zł

Prezentujemy przestronne mieszkanie położone na 1. piętrze w atrakcyjnej lokalizacji. Nieruchomość łączy klasyczny styl architektoniczny z funkcjonalnym układem pomieszczeń, idealnym zarówno dla rodzin, jak i inwestorów poszukujących mieszkania pod wynajem.

Podstawowe informacje:

- Powierzchnia: 90 m²
- Liczba pokoi: 3
- Piętro: 1
- Typ budynku: ocieplona kamienica



- Stan techniczny: do remontu

Mieszkanie składa się z trzech przestronnych pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz pomieszczenia gospodarczego.

Wysokie sufity i duże okna zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza. Na podłogach znajdują się zachowane drewniane deski, które dodają wnętrzu ciepłego charakteru.

Salon to centralne miejsce mieszkania, oferujące wygodną przestrzeń do odpoczynku. Dwa dodatkowe pokoje mogą pełnić funkcję sypialni, gabinetu lub pokoju dla dzieci. Kuchnia jest w pełni funkcjonalna, z miejscem na stół jadalniany. W łazience znajduje się wanna, WC oraz miejsce na pralkę.

Mieszkanie znajduje się w doskonale skomunikowanej okolicy, blisko centrum miasta.

W pobliżu znajdują się liczne sklepy, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny zielone. Idealne miejsce dla osób ceniących komfort życia w mieście, ale jednocześnie bliskość natury.

Dodatkowe informacje:

- Ogrzewanie: gazowe
- Piwnica: tak
- Parking: możliwość parkowania pod budynkiem lub wynajęcia garażu

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości!



Symbol	431378	Symbol SWO	431378
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	499 000, 00 PLN	Stara cena	549 000, 00 PLN
Cena za m2	5 533, 99 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Powierzchnia całkowita	90, 17 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Podłączony gaz	
Monitoring		Garaż	
Nr Licencji	1830		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**