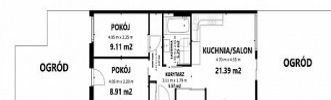
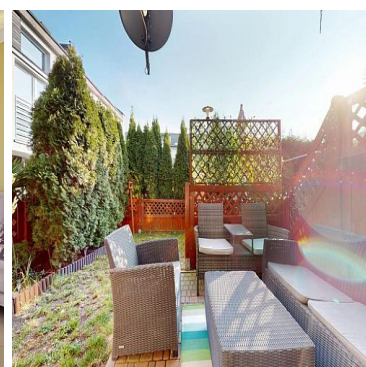
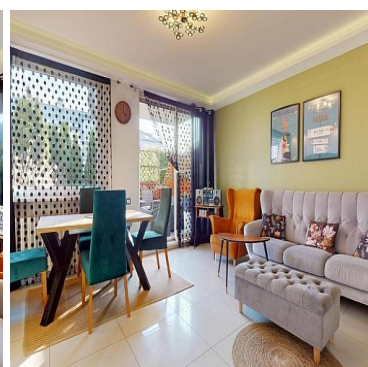
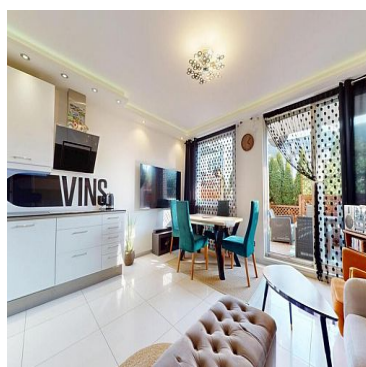


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52,44 m<sup>2</sup>,

Warzymice

Cena **679 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Rolety elektryczne we wszystkich oknach.

Komfortowy i pięknie zaaranżowany, trzypokojowy apartament z dwoma ogródkami położony na kameralnym osiedlu w Warzymicach. Okolica zielona i spokojna, charakteryzująca się niską zabudową. Miejsce dobrze skomunikowane z centrum Szczecina i prawobrzeżem, z dogodnym dojazdem do trasy S3 i na granicę. Na osiedlu dostępne miejsca parkingowe.



W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym wyjściem na taras
- sypialnia z dużym łóżkiem
- pokój z wyjściem na drugi ogródek z domkiem narzędziowym
- łazienka z wanną
- korytarz z szafami w zabudowie

Apartament zaaranżowany i wyposażony przez właścicieli z dbałością o każdy szczegół. Nieruchomość łączy w sobie komfort, wygodę i funkcjonalność oraz dobrą jakość materiałów wykończeniowych i wyselekcjonowaną kolorystykę. Podłogi w mieszkaniu częściowo wyłożone łatwym do utrzymania w czystości gresem polerowanym w sypialniach panelami. Ściany gładkie, malowane, w jednej sypialni tapetowane. Aneks kuchenny zabudowany meblami na wymiar ze sprzętem AGD. Łazienka z dużą wanną w jasnych kafkach. Dwie szafy w zabudowie, w oknach elektryczne rolety antywłamaniowe. Lokal nie wymaga żadnego wkładu finansowego.

Czynsz z ogrzewaniem, wodą, funduszem remontowym to 750 zł, dodatkowo prąd.

Zapraszam do skorzystania z wirtualnego spaceru i do obejrzenia na żywo.



Symbol	<b>432068</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>
Symbol SWO	<b>432068</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>679 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>12 948, 13 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Miejscowość	<b>Warzymice</b>
Ulica	<b>ul. Brzeziny</b>	Powierzchnia całkowita	<b>52, 44 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>2012</b>
Standard	<b>IDEALNY</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	<b>2</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Ogródek	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	<b>319</b>



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**