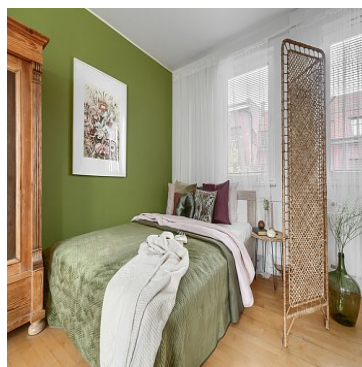
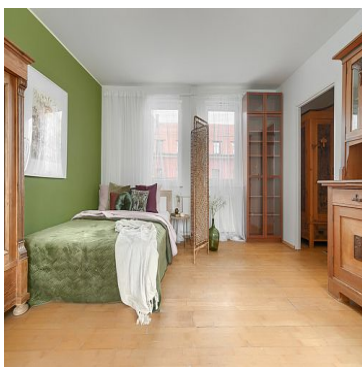
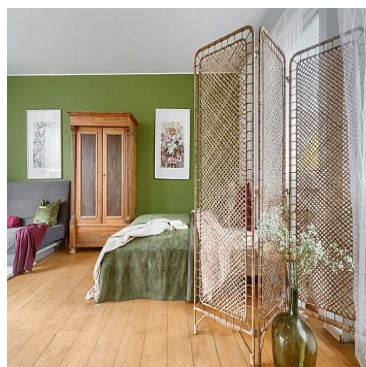


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37,99 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **2 000** zł

Na wynajem kawalerka w samym centrum miasta ok 3 min od Placu Orła Białego. Kawalerka o powierzchni 37,99m², położona na 3 piętrze w budynku z 2001 roku. Na powierzchnię mieszkania 37,99 m² składają się:

- pokój z balkonem francuskim 23,2m² z oknami na wschód i zachód
- aneks kuchenny z oknem 6,4m²
- przedpokój 4,2m²
- łazienka z wc 4,2m².

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Mieszkanie przeznaczone max dla 2 osób nie palących oraz bez zwierząt. Opłaty miesięczne to czynsz do właściciela **2000 zł** + czynsz do spółdzielni mieszkaniowej ok **590zł**+ prąd wg wskazań licznika.



Najem okazjonalny na 12 miesięcy. Kaucja **2500zł**.

Mieszkanie obecnie nadal wynajmowane, wolne od kwietnia 2025 roku. Możliwość prezentacji od 01.04.2025.

Zdjęcia przedstawiają mieszkanie sprzed ostatniego wynajmu.

Klucze w biurze.

Oferta na wyłączność, zapraszam na prezentację.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 79.49; EK - końcową (kWh/m²*rok): 126.00; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 106.60; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.04; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;



Symbol	432069	Symbol SWO	432069
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 000, 00 PLN	Cena za m2	50, 01 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Ulica	ul. Staromłyńska	Powierzchnia całkowita	37, 99 m²
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2001
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Powierzchnia kuchni	6 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	23	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Nr Licencji	26209



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**