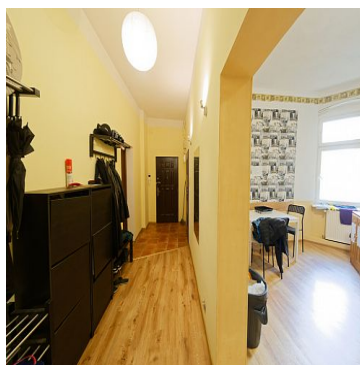
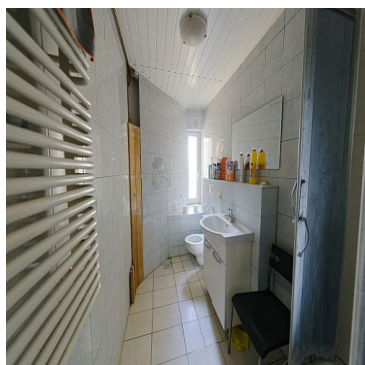


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 7, pow. całkowita: 145,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **1 090 000** zł

Na sprzedaż gotowe mieszkanie inwestycyjne o powierzchni 145 m², idealne dla tych, którzy szukają sprawdzonej lokaty kapitału. W skład nieruchomości wchodzi:

- 7 funkcjonalnych pokoi (2 dwuosobowe i 5 jednoosobowych),
- 3 łazienki,
- przestronna kuchnia z jadalnią,
- korytarz,
- piwnica,
- dostęp do strychu.



Mieszkanie usytuowane jest w samym sercu Szczecina, na rogu ulic Bogusława X i Andrzeja Małkowskiego, w wyremontowanej kamienicy o wysokim standardzie.

Na terenie posesji znajduje się również uroczy ogródek przeznaczony dla mieszkańców.

Lokalizacja oferuje pełną infrastrukturę – w najbliższym sąsiedztwie znajdziesz szkoły, uczelnie wyższe, sklepy oraz liczne udogodnienia.

Dodatkowo, świetne połączenia komunikacyjne dzięki bliskości przystanków transportu publicznego.

`Mikro Akademik` to gotowy model inwestycyjny, który już funkcjonuje i generuje przychód – wszystkie 7 pokoi jest aktualnie wynajmowanych,

a umowy najmu mogą zostać przepisane na nowego właściciela.

Zachęcam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji!



Symbol	432091	Symbol SWO	432091
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 090 000, 00 PLN	Cena za m2	7 517, 24 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	145, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	3	Liczba pokoi	7
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	20405		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**