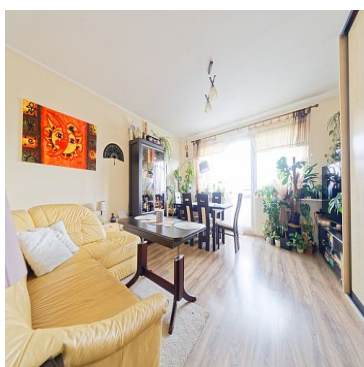
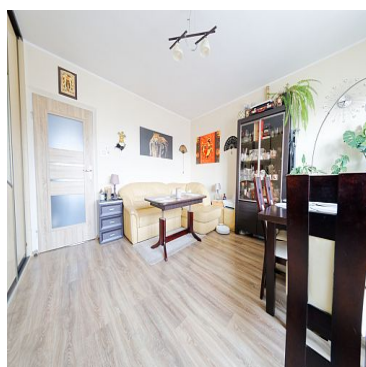


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,50 m²,

Szczecin, Załom

Cena **440 000** zł**WYJĄTKOWE MIESZKANIE NA OSIEDLU KASZTANOWYM!
ATRAKCYJNA CENA ZA m2!!****Powierzchnia:** 49,5 m²**Liczba pokoi:** 2 rozkładowe pokoje, oddzielna kuchnia i łazienka**Dodatkowe pomieszczenia:** 2 piwnice oraz balkon ok. 5 m²**Lokalizacja:** Załom, Osiedle Kasztanowe, niezwykle spokojna okolica, zielona, dobrze skomunikowana nieopodal wszelakich punktów niezbędnych do życia dla rodziny 2 + 1



Oferujemy Państwu na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie zlokalizowane w spokojnej i zielonej okolicy na **Osiedlu Kasztanowym** w Szczecinie. Mieszkanie o **powierzchni 49,5 m²**, usytuowane na 4. piętrze w zadbanym bloku z lat 90-tych (tzw. wielka płyta). **Mieszkanie jest rozkładowe**, co zapewnia wygodę użytkowania i doskonałą funkcjonalność przestrzeni.

Bezpośrednią komunikację z centrum mamy zagwarantowaną przez zlokalizowaną nieopodal linię autobusową C. W pobliżu placówki edukacyjne, Lewiatan, Biedronka, place zabaw oraz niesamowite TERENCE ZIELONE!

Mieszkanie usytuowane jest na 4 piętrze czteropiętrowego bloku z lat 90` z wielkiej płyty. **Instalacje wod-kan oraz elektryczna po renowacji.**

Mieszkanie częściowo wyposażone, pozostają stałe zabudowy - wyjątkiem jest szafa w zabudowie z salonu - koszty odświeżenia podłogi i ścian pokrywa w tym przypadku właściciel mieszkania.

Pod budynkiem są liczne miejsca parkingowe dla mieszkańców, a także zadbane zieleni, pielęgnowana regularnie przez ogrodnika.

W czynszu administracyjnym w wysokości około 600 złotych mamy zaliczki za wodę, ogrzewanie, wywóz śmieci oraz fundusz remontowy. **Mieszkanie własnościowe**, sprzedawane z piwnicą (osobna KW) oraz dodatkowym pomieszczeniem gospodarczym.

Wydanie planowane najwcześniej na koniec okresu wakacyjnego!

OFERTA BIURA NIERUCHOMOŚCI!

NIE ZWLEKAJ I UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ!



Symbol	432103	Symbol SWO	432103
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	440 000, 00 PLN	Cena za m2	8 888, 89 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Załom
Powierzchnia całkowita	49, 50 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	20405		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**