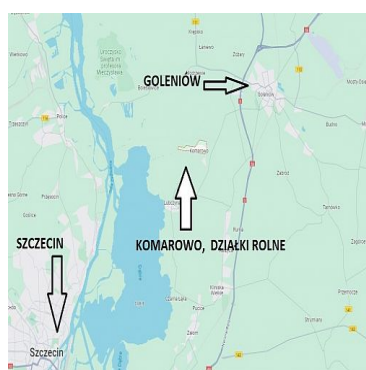
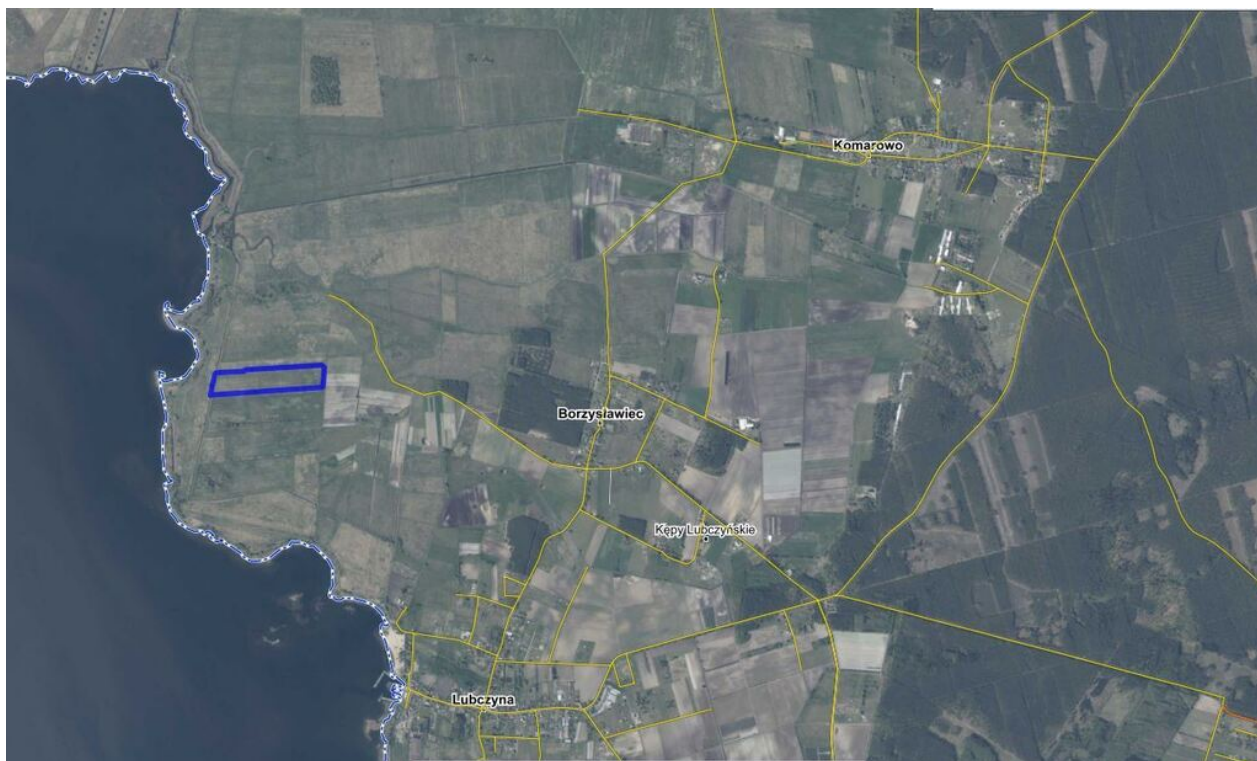


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 90 085,00 m²,
Komarowo
Cena **360 340** zł



Na sprzedaż

Lokalizacja: Komarowo, Gmina Goleniów, województwo zachodniopomorskie

Marzysz o własnym kawałku ziemi w malowniczej okolicy? Ta oferta jest dla Ciebie!

Przedstawiamy na sprzedaż działkę rolną o powierzchni **9,0085 ha**, zlokalizowaną w urokliwym Komarowie, zaledwie 200 metrów od brzegu Jeziora Dąbie. To idealne miejsce dla osób ceniących bliskość natury, spokój i potencjał inwestycyjny.

Atuty nieruchomości:

- Wyjątkowa lokalizacja:



- Bezpośrednie sąsiedztwo Jeziora Dąbie (200 m).
- Dogodny dojazd do Szczecina (30 minut) i Goleniowa (10 minut).
- Możliwość powiększenia obszaru poprzez zakup sąsiednich działek.
- Potencjał inwestycyjny:
 - Możliwość uzyskania dotacji w ramach programów ochrony ptactwa (Natura 2000).
 - Różnorodne możliwości wykorzystania: uprawy rolne, agroturystyka, rekreacja.
 - W Studium Gminy Goleniów przeznaczenie terenów przedmiotowych działek widnieje jako rolne.
- Charakterystyka działki:
 - Klasy bonitacyjne: ŁIV i ŁV.
 - Użytkowanie: łąki pastewne, teren niezabudowany i niezarośnięty.

Dlaczego warto zainwestować w tę działkę?

- Malownicze położenie w otoczeniu jeziora Dąbie.
- Spokojna okolica z dala od zgiełku miasta.
- Możliwość realizacji własnych pomysłów i pasji.
- Inwestycja w przyszłość.

Dodatkowe informacje:

- Atrakcyjna cena.
- Szczegółowe informacje dostępne po kontakcie telefonicznym lub mailowym.
- Możliwość umówienia się na prezentację nieruchomości.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami już dziś i odkryj potencjał tej niezwykłej działki.



Symbol	432179	Symbol SWO	432179
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	360 340, 00 PLN	Cena za m2	4, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Komarowo	Powierzchnia działki	90 085, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	2080



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**