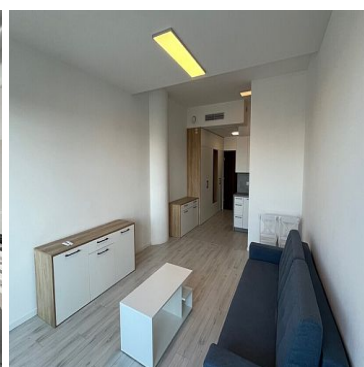
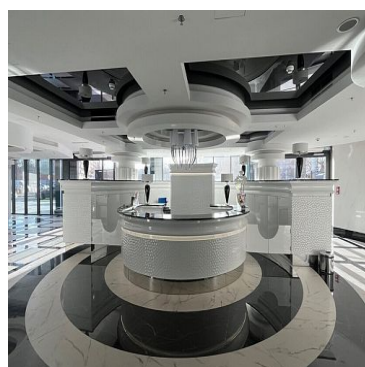
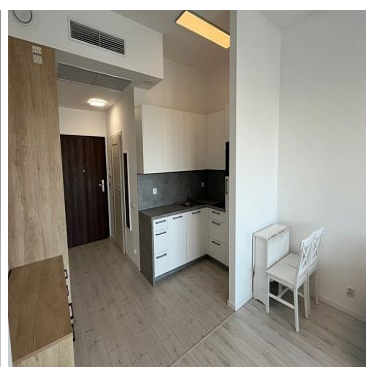
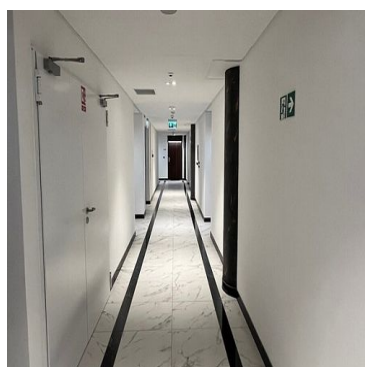


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 33,92 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **519 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie-zadzwoń.

Do sprzedania ładna i dochodowa kawalerka zlokalizowana w najwyższym apartamentowcu (Hanza) w centrum Szczecina, w bliskiej odległości galerii handlowych (Galaxy, Kaskada), licznych sklepów, szkół, a także parków i terenów zielonych.

Na pow. użytkową 33,92m2 składa się:

1. pokój z aneksem kuchennym
2. łazienka



3. przedpokój
+ duży balkon

Wyposażenie nieruchomości:

w części kuchennej zabudowa z niezbędnym sprzętem AGD. Meble: stół z 2 krzesłami, rozkładana sofa z funkcją spania, stolik telewizyjny, w przedpokoju szafa, w łazience kabina prysznicowa, umywalka, WC.

W salonie zamontowana klimatyzacja.

Wykończenie nieruchomości:

Całość wykończona z dobrej jakości materiałów, meble w dobrym standardzie.

Czynsz do zarządcy wynosi około 670 zł (z zaliczkami na wodę i ogrzewanie miejskie, utrzymanie kompleksu basenowego, części wspólne).

Ponadto apartamentowiec oferuje wszelkie udogodnienia, takie jak: basen, siłownia, taras widokowy, restauracja, sale konferencyjne, pralnie itp.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	432207	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432207	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	519 000, 00 PLN
Stara cena	599 000, 00 PLN	Cena za m2	15 300, 71 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	33, 92 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	5
Ilość pięter [wliczając parter]	26	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	11681



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**