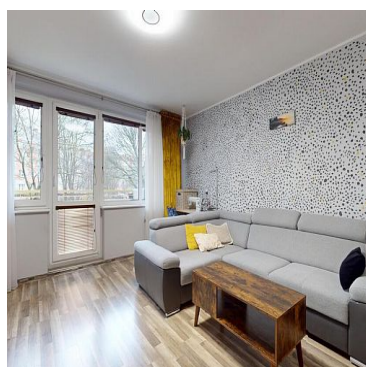


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,17 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **569 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Mieszkanie 3 pokojowe na 1 piętrze niskiego bloku, idealnie zlokalizowane - z dobrym dojazdem do centrum Szczecina, tuż przy Parku i szpitalu na Pomorzanych.

Na powierzchnię **60,17 m²** składają się:

Salon z balkonem ok. 24 m²

2 sypialnie (9 m² i 10 m²)



Kuchnia (oddzielna) ok. 6m²

Wc 1 m²

Łazienka 3,1 m²

Przedpokój 7,07m²

PIWNICA przynależna do mieszkania o powierzchni 2,6m²

Mieszkanie wyremontowane-kuchnia wykonana wg indywidualnego projektu:

meble w zabudowie, nowy sprzęt AGD,.

Szafa w przedpokoju (w cenie).

Pozostałe umeblowanie do uzgodnienia.

Do remontu łazienka i wc (w cenie gotowy projekt oraz część materiałów).

OKOLICA: szpital Pomorzany, Park, niedaleko Szkoła "Błękitna" z basenem, przedszkole, centrum handlowe Molo, Ikea oraz liczne sklepy.

Dojazd do centrum w ok. 10 min

GARAŻ zamknięty, w szeregu garaży w podwórku, idealne rozwiązanie-opcja dodatkowa w cenie **69000zł** (zakup nie jest obligatoryjny, oddzielna KW)

Komunikacja miejska: przystanek tramwajowy 3 i 6 na Kolumba lub na al.Powstańców Wielkopolskich (obecnie w remoncie) tramwaj nr 4, 11, 12

Zapraszam na prezentację.



Symbol	432269	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432269	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	569 000, 00 PLN
Cena za m2	9 456, 54 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. Boczna
Powierzchnia całkowita	60, 17 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1983	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Garaż	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	11681		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**