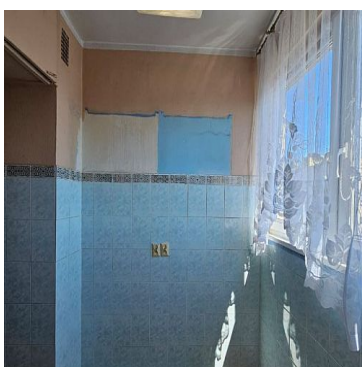
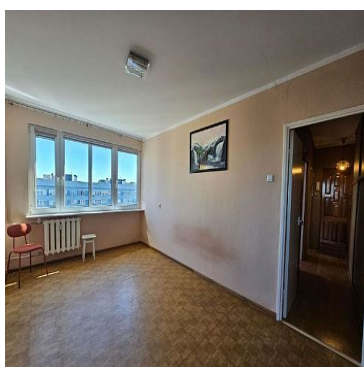


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,29 m²,

Szczecin, os. Kaliny

Cena **439 000** zł

Polecam na sprzedaż **3 pokojowe mieszkanie na os. Kaliny.**

Forma własności: własnościowe

Nieruchomość znajduje się na 8 piętrze w ośmiopiętrowym piętrowym bloku z lat 80-tych. Blok **ocieplony, klatka schodowa wyremontowana, nowa winda cichobieżna.**

Mieszkanie do remontu.

Na powierzchnię 66,29 m² składają następujące pomieszczenia:



- sypialnia
- salon
- sypialnia dla dziecka/ lub gabinet
- oddzielna kuchnia z oknem
- łazienka
- toaleta
- przedpokój
- piwnica OK. 4 M2
- balkon

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz w wysokości 650zł, w tym zawarte zaliczki m.in. ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, śmieci.

Wystawa okien wschód-zachód, bardzo duża odległość do kolejnego bloku, co daje poczucie przestrzeni i prywatności.

Lokalizacja z pełną infrastrukturą, sklepy, szkoła, przedszkole, żłobek, apteka, place zabaw, kościół. Bliskość komunikacji zapewnia szybki i łatwy dojazd do centrum miasta (linie autobusowe 75, 86, 67, 53).

Możliwość korzystania z boiska do koszykówki, kortu tenisowego, sprzętów do ćwiczeń na wolnym powietrzu oraz krytego basenu w pobliskiej szkole.

Przed budynkiem dużo miejsc parkingowych.

Idealna inwestycja pod wynajem.

ZAPRASZAM



Symbol	432299	Symbol SWO	432299
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	439 000, 00 PLN	Cena za m2	6 622, 42 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Kaliny
Powierzchnia całkowita	66, 29 m ²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	8	Ilość pięter [wliczając parter]	8
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	5183



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**