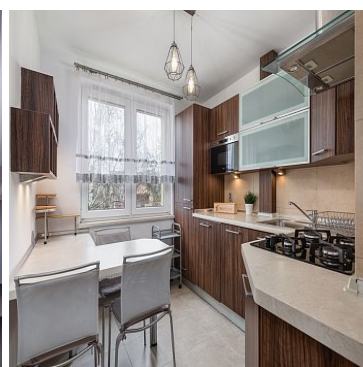
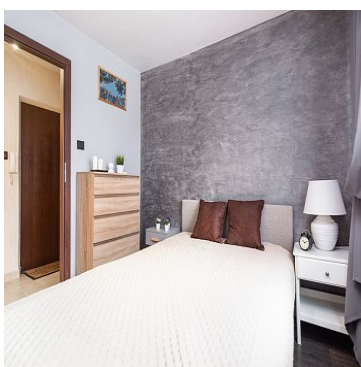
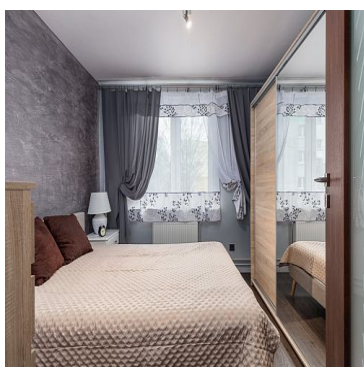


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,50 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **394 000** zł

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o pow. 39,5 m² usytuowane na pierwszym piętrze niskiego bloku wielorodzinnego przy ul. Krakowskiej.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI

- Duży pokój,
- Sypialnia,
- Korytarz,
- Łazienka z prysznicem i WC,



- Kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty AGD,

STAN NIERUCHOMOŚCI:

Bardzo dobry. Nie wymaga nakładów własnych.

MEDIA I OPŁATY:

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Ciepła woda z pieca gazowego.
Czynsz administracyjny wraz z funduszem remontowym wynosi ok. 980 zł.
Dodatkowo opłaty za prąd i gaz wedle zużycia.

BUDYNEK:

Niski blok wielorodzinny.
Możliwość korzystania z piwnicy (ok. 10 m²).

MOŻLIWOŚĆ PARKOWANIA:

Obok budynku jest sporo miejsc do parkowania.

LOKALIZACJA:

W pobliżu małe osiedlowe sklepiki, Nieopodał znajduje się Wydział Humanistyczny US oraz przystanki komunikacji miejskiej.

KOMUNIKACJA MIEJSKA:

Nieopodał przystanki autobusowe z dobrym połączeniem z centrum miasta.

DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ:

- Dobra lokalizacja!
- Ciche osiedle.
- Idealne na start!

Do zobaczenia na prezentacji!

Oferta wyłącznie u nas!



Symbol	432309	Symbol SWO	432309
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	394 000, 00 PLN	Stara cena	409 000, 00 PLN
Cena za m2	9 974, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. Krakowska
Powierzchnia całkowita	39, 50 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	PEŁNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz			



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**