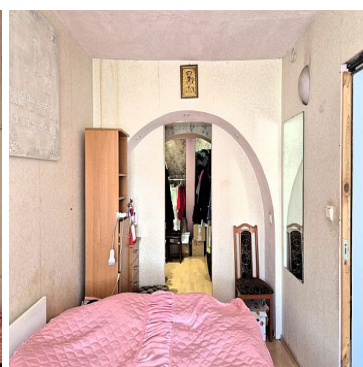
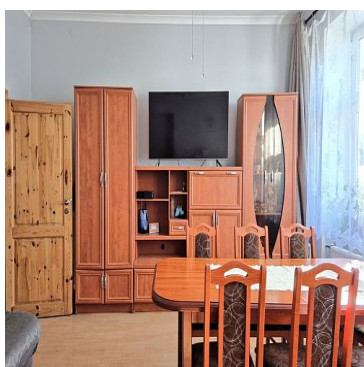
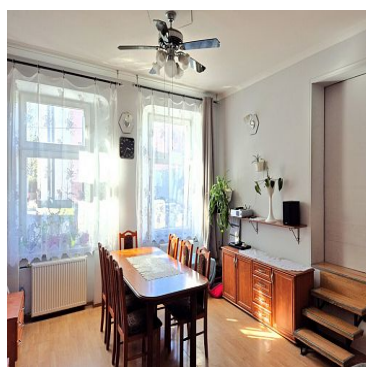


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 71,20 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **555 000** zł

Prezentujemy ofertę sprzedaży rozkładowego czteropokojowego mieszkania w świetnej lokalizacji przy ul. Radogoskiej. Mieszkanie jest pełne potencjału, gotowe do adaptacji wg własnych potrzeb.

Mieszkanie:

- * powierzchnia 72mkw
- * pokój dzienny, sypialnia z garderobą, 2 pokoje (w tym jeden z antresolą), przedpokój z dodatkowym dużym schowkiem nad schodami
- * widna kuchnia z nowymi meblami w zabudowie, wyposażona w płytę indukcyjną, mikrofalówkę, piekarnik, zmywarkę oraz lodówkę z zamrażarką



- * łazienka z kabiną prysznicową, umywalką i pralką oraz osobno WC z umywalką
- * CO i woda z kotła gazowego dwuobiegowego
- * ogrzewanie podłogowe w łazience
- * okna PCV w bardzo dobrym stanie
- * orientacja wschód-zachód
- * wysoki parter

Budynek:

- * kamienica z odrestaurowaną fasadą
- * dach po remoncie kilka lat temu
- * bardzo zadbana klatka schodowa po remoncie
- * **zamknięte podwórko z placem zabaw, stojakiem na rowery i miejscem do grillowania dla mieszkańców**
- * parkowanie jest możliwe na ulicy bez strefy PP

Ważne:

- * CO i woda z pieca gazowego
- * Czynsz 800 zł przy 4 osobach; prąd i gaz wg zużycia
- * **Przynależna komórka lokatorska tuż obok wejścia do mieszkania a także duża piwnica z osobnym wejściem od ulicy**

Okolica:

Ulica Radogoska to cicha i spokojne miejsce blisko Wałów Chrobrego (500 m). W okolicy znajdziemy liczne punkty handlowo – usługowe, sklepy, park Żeromskiego (1 km), szkołę podstawową (400 m), aptekę, przedszkole, Teatr Polski (500 m), CH Galaxy (1,2 km), Politechnikę Morską (1,7 km). Niedaleko przystanki tramwajowe linii 5, 6, 11. Trochę dalej autobusowe linii 53 i 67. Lokalizacja sprawia, że mamy wszystko w zasięgu ręki mieszkając przy spokojnej ulicy.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas już dziś!**

We speak English, so please don`t hesitate and contact us for more details.

Dlaczego my? Bo u nas czeka na Ciebie cały pakiet korzyści:

Oferujemy wsparcie architekta wewnątrz, specjalisty ds. kredytów, licencjonowanego brokera ubezpieczeń (nieruchomości, pojazdy, życie) a także obsługę podatkową na miejscu u nas w biurze lub telefonicznie

Pomagamy w sprzedaży, zakupie, wynajmie i zarządzaniu nieruchomościami

Wykonujemy bezpłatną wycenę

Zapewniamy bezpieczeństwo transakcji

Proponujemy dodatkowe korzyści za polecenie lub transakcję wiążaną

Gwarantujemy 10% rabatu na zakupy w sieci Leroy Merlin

Sprzedajemy mieszkania wykonane `pod klucz`

Kupujemy nieruchomości za gotówkę "od ręki"

Współpracujemy z...

- rzeczoznawcą majątkowym
- firmą remontową
- firmą transportową



- firmą sprzątającą
- stolarzem
- ogrodnikiem
- salonem osłon okiennych...

... i wiele więcej, o czym można przeczytać na naszej stronie, na której znajduje się więcej ciekawych ofert.

Serdecznie zapraszamy.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, wobec czego zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.



Symbol	432318	Symbol SWO	432318
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	555 000, 00 PLN	Stara cena	559 000, 00 PLN
Cena za m2	7 794, 94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Drzetowo	Ulica	Radogoska
Powierzchnia całkowita	71, 20 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	300, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Nr Licencji	28201
Kuchenka mikrofalowa	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**