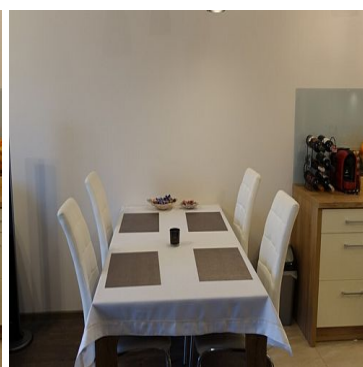
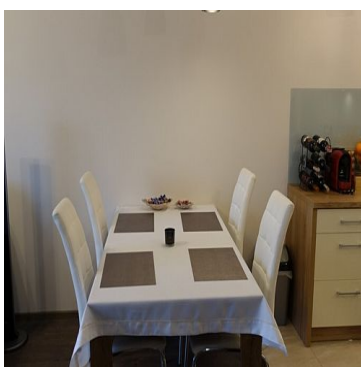


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,80 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **548 000** zł

2 - pokojowe mieszkanie o powierzchni 42,8 m² położone w niskim budynku wielorodzinnym na III piętrze na nowym osiedlu na Gumieńcach - NOWA CUKROWNIA w III piętrowym budynku z 2018 roku. Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone.

OPIS MIESZKANIA: Pokój dzienny ok. 18 m² z aneksem kuchennym, z wyjściem na balkon o powierzchni 2 m², sypialnia o powierzchni 12 m² z dużą zabudową typu komandor, łazienka z kabiną prysznicową, umywalką z szafką oraz szafkami w zabudowie, przedpokój.

Część dzienną stanowi salon z aneksem kuchennym. Kuchnia w zabudowie, wyposażona (płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, okap z odprowadzeniem wentylacyjnym, lodówka). Z pokoju dziennego wyjście na wygodny, słoneczny balkon.



Usytuowanie względem stron świata sprawia, że mieszkanie jest pięknie oświetlone naturalnym światłem dziennym.

Sypialnia ustawna w regularnym kształcie kwadratu z praktyczną, pojemną zabudową szafą.

Łazienka w eleganckiej glazurze i terakocie z kabiną prysznicową, umywalką, wc.

Przytulne i wygodne mieszkanie co stanowi bardzo atrakcyjną ofertę dla osób szukających komfortowego miejsca zamieszkania jak również pod inwestycję.

2-room apartment with an area of 42.8 m2 located in a low multi-family building on the third floor in a new housing estate in Gumieńce - NOWA CUKROWNIA in a three-storey building from 2018. The apartment is fully furnished and equipped. APARTMENT DESCRIPTION: Living room approx. 18 m2 with a kitchenette, with access to a 2 m2 balcony, bedroom with an area of 12 m2 with a large komandor type built-in, bathroom with shower cabin, washbasin with a cabinet and built-in cabinets, hall. The living area consists of a living room with a kitchenette. Built-in kitchen, equipped (induction hob, oven, dishwasher, hood with ventilation, fridge). From the living room there is an exit to a comfortable, sunny balcony. The location in relation to the cardinal directions makes the apartment beautifully lit with natural daylight. Bedroom arranged in a regular square shape with a practical, spacious built-in wardrobe. Bathroom in elegant tiles and terracotta with shower cubicle, washbasin, toilet. Cozy and comfortable apartment which is a very attractive offer for people looking for a comfortable place to live as well as for investment.



Symbol	432324	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432324	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	548 000, 00 PLN
Cena za m2	12 803, 74 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego
Powierzchnia całkowita	42, 80 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	18+12
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	2 m²	Nr Licencji	151
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WC, PRYSZNIC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**