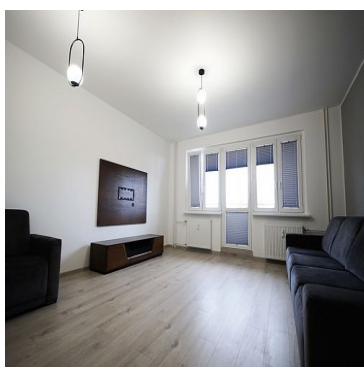
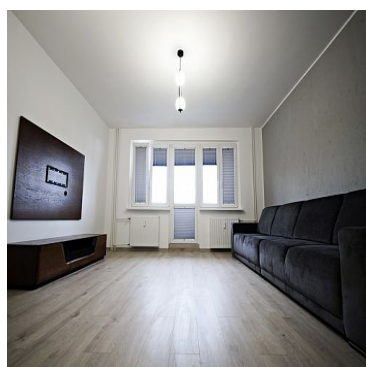


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71,00 m²,

Szczecin, os. Słoneczne

Cena **3 500** zł

Wynajmę 3 pokojowe mieszkanie na osiedlu Słonecznym. Wokół mieszkania liczne miejsca parkingowe- możliwość darmowego parkowania na terenie zamkniętego osiedla. Ekspozycja okien południowy wschód oraz zachód. Mieszkanie znajduje się na zamkniętym osiedlu w niskim bloku, wokół liczna zieleń. Bardzo dobra dostępności do sklepów i komunikacji miejskiej. Układ mieszkania rozkładowy.

* Powierzchnia całkowita mieszkania wynosi 71 m²

- Pokój dzienny o powierzchni ok. 20m², uposażony w duży wypoczynek, fotel, szafkę pod telewizor, wyjście na balkon, ściany malowane, na podłodze panele.

- Przedpokój 12 m² przy wejściu do mieszkania znajdują się wieszak na ubrania oraz miejsce na obuwie, na



podłódze panele, ściany gładzone pomalowane.

- Sypialnia 16 m2 na podłódze panele, ściany gładzone pomalowane, zostanie wyposażona w podwójne łóżko sypialne, szafki nocne oraz komodę.
- Druga sypialnia 12 m2 na podłódze panele, ściany gładzone pomalowane, zostanie wyposażona w sofę oraz komodę.
- Nowoczesna oddzielna kuchnia ok. 6 m2 na podłódze gres, w pełni wyposażona we wszystkie sprzęty AGD(zmywarka, lodówka, okap, kuchenka elektryczna, płyta grzewcza gazowa.
- Łazienka ok. 4 m2 uposażona w kabinę prysznicową, umywalkę, WC w glazurze i terakocie.

Osiedle zamknięte- możliwość parkowania na terenie zamkniętego osiedla- wjazd za pomocą pilota.

Czynsz ze wszystkimi zaliczkami na ciepłą wodę oraz ogrzewania wraz z funduszem remontowym wynosi 850 zł

Mieszkanie dostępne od 1 maja.

Polecam ze względu na świetną lokalizację, bardzo dobre sąsiedztwo oraz kolorowe otoczenie.

Serdecznie zapraszam na prezentację



Symbol	432331	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432331	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 500, 00 PLN
Cena za m2	49, 30 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Słoneczne	Ulica	Jasna
Powierzchnia całkowita	71, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Powierzchnia WC	4	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	20+16+12	Liczba sypialni	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	10, 00 m²
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Monitoring	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES,
Ogrodzenie	PEŁNE	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	3 m²



Nr Licencji

PFRN-1838

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**PRYSZNIC, GRZEJNIK
DRABINKOWY, WC,
UMYWALKA,**



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**