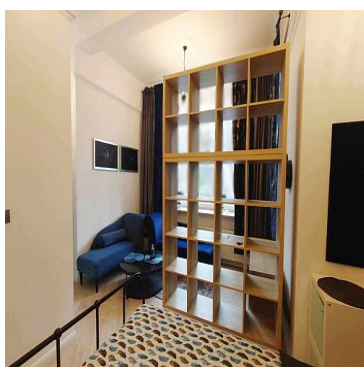
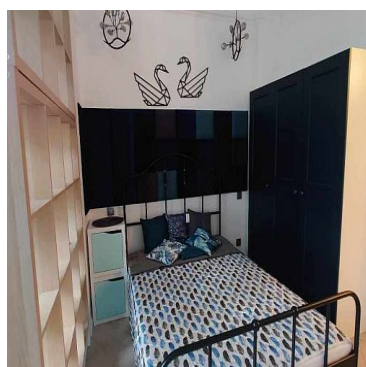
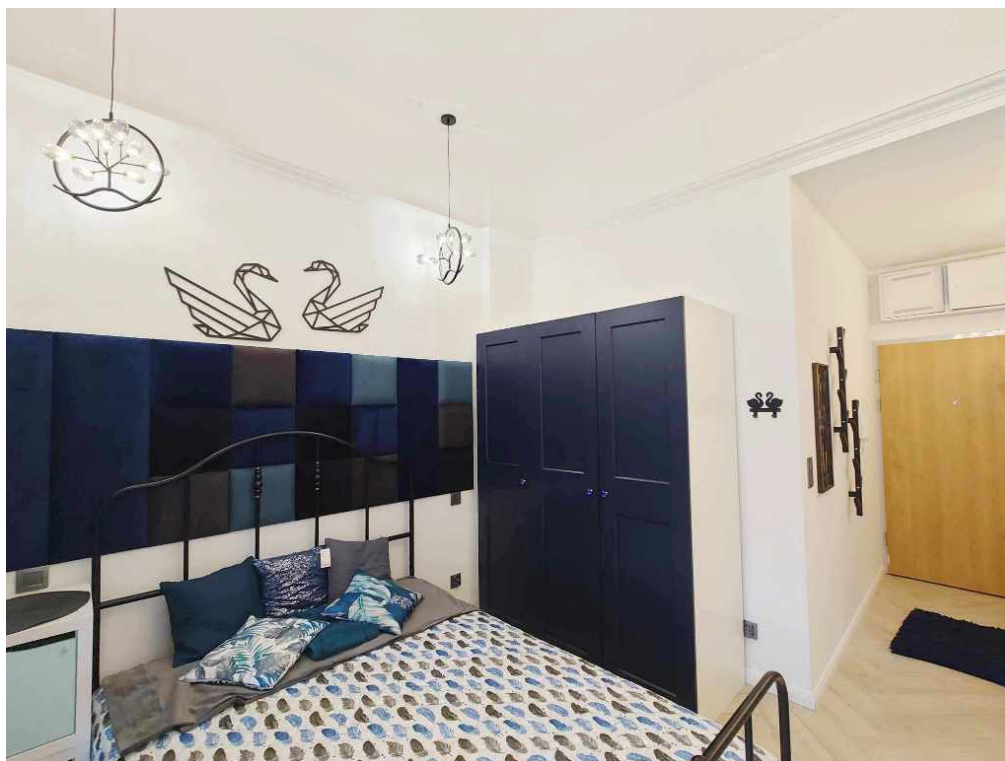


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 200** zł

Do wynajęcia bardzo ładne i komfortowe mieszkanie typu `studio` - Apartament pod łabędziem" - położone na pierwszym piętrze pięknie odrestaurowanej kamienicy (apartamentowcu), w ścisłym Centrum Szczecina.

Na powierzchnię 28 m2 składają się:

- 1 pokój,
- łazienka,
- kuchnia.

Mieszkanie zaaranżowane przez architekta wnętrz, urządzone nowoczesnym stylem, bardzo funkcjonalne.



Wszystkie meble i wyposażenie są najwyższej jakości.

W części wypoczynkowej umieszczono dwa szezlongi, regały, stolik kawowy oraz szafkę pod TV.

W części sypialnej (oddzielonej wysokim, otwartym regałem) znajduje się duże małżeńskie łóżko i pojemna 3-drzwiowa szafa.

Kuchnia (otwarta na pokój) wyposażona jest w meble w zabudowie, płytę indukcyjną, zlewozmywak, pochłaniacz i lodówkę.

Łazienka w nowoczesnej glazurze i terakocie, z kabiną prysznicową i pralką.

Apartament umeblowany i kompletnie wyposażony również w sztukę, talerze i niezbędne naczynia.

Czynsz najmu dla właściciela 2.200 PLN/1 mies. + opłata dla Zarządcy - 275 PLN/ 1 mies. (zawiera zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz śmieci) + energia elektryczna (według zużycia). Internet - w budynku są rozproszdzone instalacje wszystkich znaczących dostawców internetu, najemca sam zawrze umowę z wybranym dostawcą.

Bardzo ładny i reprezentacyjny budynek z elegancką klatką schodową oraz nowoczesną, cichobieżną windą.

Mieszkanie idealne pary, dla studenta z zagranicy, managera firmy, osoby ceniącej wygodę, nowoczesność i przykładającej wagę do walorów estetycznych.

Przed budynkiem dostępne miejsce parkingowe (SPP).

Preferowana umowa na czas oznaczony. Wymagana kaucja dwumiesięczna.

.....
....

For rent a very nice and comfortable studio apartment, located on the first floor of a beautifully restored tenement house (apartment building), in the very center of Szczecin.

The area of 28 m2 consists of:

- 1 room,
- bathroom,
- kitchen.

The apartment was arranged by an interior designer, furnished in a modern style, very functional. All furniture and equipment are of the highest quality.

In the lounge area there are two chaise lounges, shelves, a coffee table and a TV cabinet.

In the bedroom area (separated by a high, open shelf) there is a large double bed and a spacious 3-door wardrobe.

The kitchen (open to the room) is equipped with built-in furniture, an induction hob, a sink, a hood and a refrigerator.

The bathroom is in modern tiles and terracotta, with a shower cabin and a washing machine.

The apartment is furnished and fully equipped also with cutlery, plates and necessary dishes.

Rent for the owner PLN 2,200/1 month + fee for the building management - PLN 275/1 month (includes advance



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

payments for heating, hot and cold water, garbage collection) + electricity (according to consumption). Internet - the building has installations of all major internet providers, the tenant will conclude an agreement with the selected provider.

Very nice and representative building with an elegant staircase and a modern, silent elevator.

The apartment is ideal for a couple, foreign student, company manager, a person who values comfort, modernity and attaches importance to aesthetic values.

Parking space available in front of the building (SPP).

Fixed-term contract preferred.

Two-month deposit required.



Symbol	432357	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	432357	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 200, 00 PLN
Cena za m2	78, 57 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	al. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	28, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Wysokość kondygnacji [m]	350, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA,	Nr Licencji	4603
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRYSZNIC, PRAŁKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**