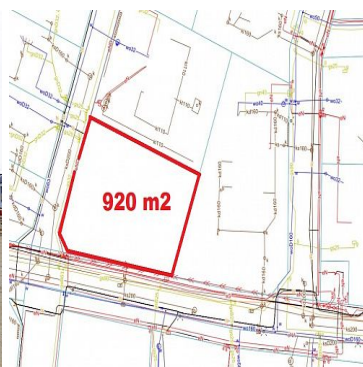
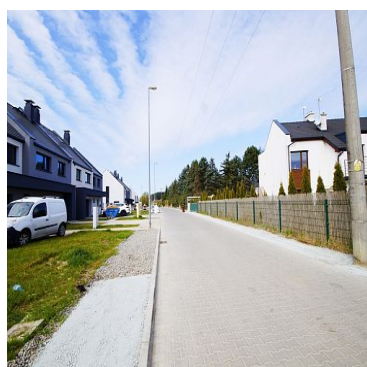


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 920,00 m²,

Mierzyn

Cena **599 000** zł

Sprzedam w pełni uzbrojoną działkę budowlaną w Mierzynie. Działka do szybkiej zabudowy o powierzchni 920 m². Działka narożna o kształcie trapezu. Dojazd do działki drogą gminną oraz drogą wewnętrzną przylegającą do działki. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Przy działce oświetlenie miejskie oraz wypolbrukowana droga dojazdowa do działki.

Parametry i wskaźniki zagospodarowania działki budowlanej:

- * Przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną.
- * Wydane Warunki Zabudowy



- * Pow. zabudowy działki wynosi 21%,
- * Powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 40%
- * Wysokość budynku mieszkalnego od 6,5 m npt. do 9,0 m npt., do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym ostatnia w poddaszu użytkowym,
- * Szerokość elewacji frontowej:
 - w budynku mieszkalnym od 13 m do 20 m,
- * Wysokość głównej kalenicy dachu: 6,5 m do 9 m od poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku.
 - a) dach budynku mieszkalnego symetryczny dwu- lub czterospadowy, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 30° do 45°,
 - b) kierunek głównej kalenicy dachu budynku mieszkalnego równoległy lub prostopadły do frontu działki,

Media przy działce :

- woda miejska
- prąd
- gaz
- kanalizacja miejska
- światłowód

Wokół działki zabudowa domów jednorodzinnych.

Zapraszam na prezentacje



Symbol	432424	Symbol SWO	432424
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	599 000, 00 PLN
Stara cena	620 000, 00 PLN	Cena za m2	651, 09 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Mierzyn	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	920, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	35, 00
Długość działki (mb.)	26, 28	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	PFRN-1838		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**